**14 апреля 2021 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества - нежилого здания с земельным участком по ул. Крупской, 153.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки, организатором торгов **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499) 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое административное здание общей площадью 330,9 кв.м и земельный участок площадью 434 кв.м расположены в центральной административной части города Рубцовска по улице Крупской, 153, представляет из себя отдельно стоящее кирпичное двухэтажное здание с признаками ветхого строения. Все системы инженерного оборудования, кровля полы, окна и двери отсутствуют. Стены и перекрытия подвержены значительной деформации, угрожающей обвалом. Введено в эксплуатацию в 1965 году. С момента строительства в здании располагались административные организации. Много лет здание не эксплуатируется.

Транспортная доступность – условно удовлетворительная. Подъезд автотранспорта осуществляется с улицы Крупской. Коммерческая привлекательность объекта – неудовлетворительная. Прилегающая территория не благоустроена, не заасфальтирована, вокруг здания растут неухоженные кустарники, трава.

Кадастровый номер нежилого здания 22:70:021117:42.

Кадастровый номер земельного участка: 22:70:021117:12.

Начальная цена продажи - 360 000 руб., сумма задатка - 72 000 руб., шаг аукциона - 18 000 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 28.01.2021 № 572.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 12 марта 2021 года (08 час. 00 мин. (время местное), 04 час. 00 мин. (время московское).

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 06 апреля 2021 года.

Дата определения участников аукциона – 12 апреля 2021 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 14 апреля 2021 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), извещение 110321/0142681/01), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края (http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha) и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>, процедура 51519**)** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395, 397.**