**30 апреля 2021 года Администрация города Рубцовска Алтайского края осуществляет продажу** муниципального имущества: нежилого помещения по ул. Октябрьской, 98.

**Аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене** по продаже имущества муниципальной собственности проводится оператором электронной площадки, организатором торгов **–** ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>**)**. Контактный номер телефона: +7 (499) 653-77-00. Адрес электронной почты для вопросов Покупателей о работе на площадке по имущественным торгам: [iSupport@rts-tender.ru](http://iSupport@rts-tender.ru). Юридический и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23-А. Площадка работает круглосуточно в штатном режиме. Контакт-центр - с понедельника по пятницу с 5-00 до 19-00 вечера по московскому времени, в выходные и праздничные дни - не работает.

**Лот 1.**Нежилое помещение № 13 общей площадью 180,4 кв.м находится на первом этаже двухэтажного кирпичного жилого дома старого фонда по улице Октябрьской, дом 98, расположенного по направлению к северу от центральной части города Рубцовска, на пересечении улицы Октябрьской и переулка Школьного в районе школы № 9. Главный и единственный вход в помещение (105,1 кв.м) осуществляется с северной стороны двора дома через металлические двери, в подвал (75,3 кв.м) – из помещения. На I-ом этаже - крупный зал с двумя кабинетами и коридорами, подсобные помещения - кухня, санузел, коридор. Три окна выходят на юг, четыре - на север, рамы старые деревянные с металлическими решётками. В помещении имеется электроснабжение 220 вольт, центральное отопление, водопровод, канализация. В настоящее время помещение находится в неработоспособном состоянии, требующем полного косметического ремонта. Кольцевой проезд отсутствует, место для парковки имеется. С момента строительства в помещении располагались торговые и административные учреждения, Рубцовский участок «АлтайТИСИз». С 2017 года помещение не эксплуатируется. Год ввода в эксплуатацию - 1947.

Кадастровый номер нежилого помещения: 22:70:020719:174.

Начальная цена продажи - 718 000 руб., сумма задатка - 143 600 руб., шаг аукциона - 35 900 руб.

Условия приватизации утверждены решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 18.02.2021 № 587.

Начало регистрации заявок на электронной площадке – 30 марта 2021 года (15 час. 00 мин. (время местное), 11 час. 00 мин. (время московское).

Окончание регистрации заявок на электронной площадке – 24 час. 00 мин. (время местное), 20 час. 00 мин. (время московское) 25 апреля 2021 года.

Дата определения участников аукциона – 29 апреля 2021 года.

Дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 10 час. 00 мин. (время местное), 06 час. 00 мин. (время московское) 30 апреля 2021 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Условия и сроки платежа по лоту** – ***единовременно, в течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи*** путем внесения сумм за приобретенное имущество на расчетные счета, указанные в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Подробная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края (<http://rubtsovsk.org/gorod/prodazha>) и на электронной площадке ООО **«РТС-тендер» (**<https://www.rts-tender.ru>, процедура 52752**)** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Справки по тел. 8(38557)96428, доб. 413, 412, 96412, доб. 395, 397.**