

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
муниципального образования
город Рубцовск Алтайского края**
часть 1



Социально-экономический потенциал муниципального образования город Рубцовск Алтайского края

1. Историческая справка



Памятник основателю
города М.А. Рубцову

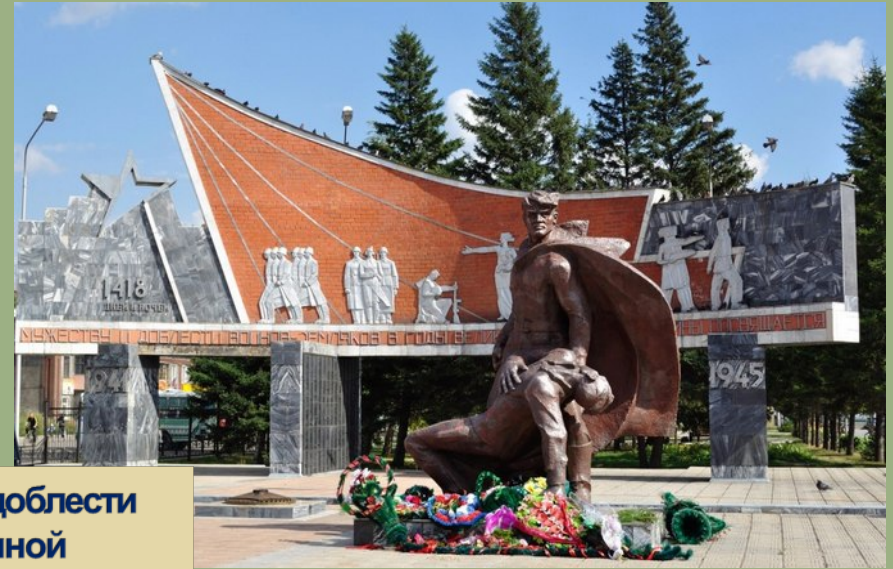
В Великую Отечественную войну на базе эвакуированных предприятий из Харькова и Одессы началось развитие промышленного комплекса города. С 1957 года на его территории работали 5 крупных заводов: Алтайский тракторный завод, «Алтайсельмаш», завод тракторного оборудования, Рубцовский машиностроительный завод и Рубцовский завод запасных частей. Город развивался как крупный центр сельхозмашиностроения Сибири и страны. Активно формировалась основная социальная сфера города. Кризис 90-х годов привел к утрате статуса.

Город Рубцовск образован в 1892 году как поселение переселенцев из Европейской части России. Деревенское поселение превратилось в станционный посёлок после строительства железной дороги Ново-Николаевск (Новосибирск) - Барнаул – Семипалатинск в 1913 году. Поселение получило статус города уже в 1927 году.





**Мемориальный комплекс, посвященный мужеству и доблести
воинов-земляков, павших в годы Великой Отечественной
войны и сквер на привокзальной площади**



**В годы Великой Отечественной
войны город выполнял функции
надежного тыла и кузницы
кадров для фронта.**



**Памятник воинам пехотного училища, погибшим
в годы Великой Отечественной войны.**



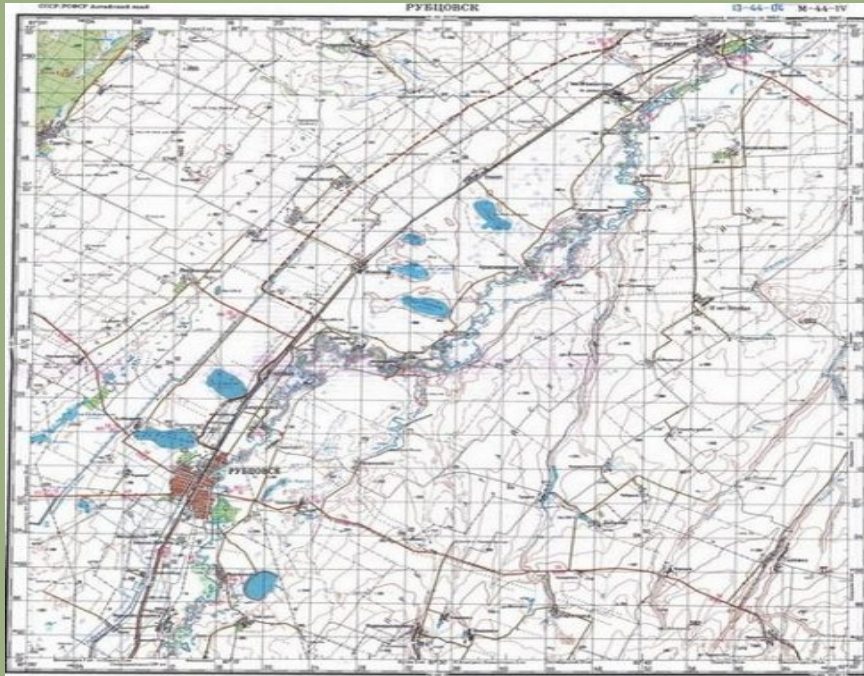
**Обелиск в честь 30-летия Победы советского
народа в Великой Отечественной войне.**



В постсоветское время успешное развитие продолжили предприятия по переработке с/х продукции. Начался процесс смены собственников и привлечения новых инвесторов на крупных производственных площадках с целью освоения новых видов продукции, формирование торгово-сбытовой сферы и инфраструктуры, необходимой для приграничной территории.



2. Географическое положение, климатические условия и географическая карта города Рубцовска



Рубцовск находится в степной зоне на юго-западе Алтайского края на левом берегу реки Алей – притока реки Обь.

Занимает выгодное положение на западе Предалтайской равнины, граничащей с Западно-Сибирской равниной и Алтайскими горами в пределах лесостепной зоны.

Общая площадь города 8325 га.

Местонахождение города на крупных транспортных магистралях в 300 км от краевого центра города Барнаула и в 38 км от границы с Республикой Казахстан всегда создавало предпосылки для активного развития торговых и хозяйственных отношений с соседними территориями. Преимущество расположения в совокупности с развитием транспортной инфраструктуры (включая железнодорожный транспорт), предоставляет большие возможности для осуществления экспортных и импортных поставок различных видов продукции, развития торговых связей с южными странами СНГ и Китаем.

Город располагается в зоне резко континентального сухого климата с жарким, коротким летом и холодной малоснежной зимой, сопровождающейся сильными метелями.

Наиболее теплый месяц июль + 19 °С, самый холодный январь – 18 °С, . Продолжительность теплого периода выше нуля в среднем 195 – 209 дней, выше 5 градусов - 174 дня. Годовое количество осадков - около 255 мм, большее количество осадков выпадает в теплое время года. Наибольшая среднемесячная сумма осадков зафиксирована в июле (62 мм), а наименьшая в феврале (5-10мм).





Достаточно благоприятный климат и удобное географическое положение города располагает к формированию сферы обслуживания автомобильного туризма и развитию соответствующей инфраструктуры. Ежегодно в период летнего отдыха в городе увеличивается число приезжих из ближнего, дальнего зарубежья и северных территорий страны, желающих отдохнуть в близлежащих экологически чистых сельских районах и путешествующих в южные страны СНГ и Китай. Есть перспективы для развития культурно - развлекательного бизнеса.

3. Экология

Концентрация на территории города крупных промышленных производств и транспортных магистралей оказывает свое влияние на состояние атмосферного воздуха и воды. В среднем ежегодный выброс загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных производственных мощностей достигает более 10 тыс. тонн.

Работа предприятий по совершенствованию технологических процессов, оснащению пыле- и газоулавливающими установками источников загрязнения недостаточна. Имеется потребность в новых технологических решениях проблемы по очистке от загрязнения воздуха и воды города.



Главными проблемами использования воды в городе является сокращение лесистости по берегам реки Алей, вызывающее увеличение водной эрозии и обмеление реки и активное использование воды в хозяйственной деятельности предприятий.

Негативно влияет на экологию отсутствие переработки промышленных и бытовых отходов.

Ежегодно в среднем из города вывозится только твердых бытовых отходов 199 тыс. куб. м. Имеется потребность в экономичных инвестиционных проектах утилизации, обезвреживания и захоронения отходов.

Сокращение площади зеленых насаждений города связано с их старением. Основные посадки крупных зеленых массивов и элементов системы озеленения города проводились в 1950-60-х годах преимущественно из тополей и кленов. Имеется потребность в замене и восстановлении зеленых насаждений города, находящегося в степной зоне и не имеющего естественных защитных пригородных лесов.

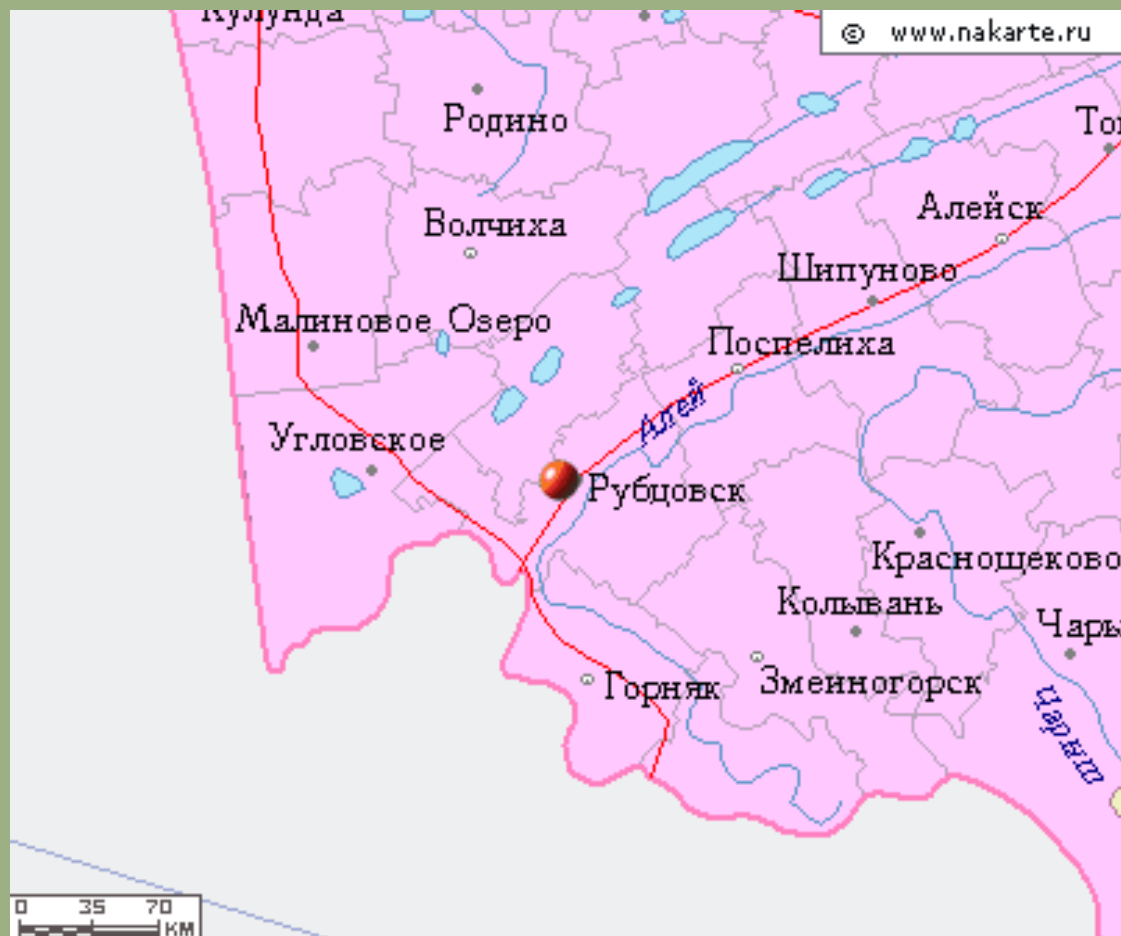
4. Население



Численность населения города Рубцовска по состоянию на 01.01.2015 составила 146 516 человек. Из общей численности на 01.01.2014 женщины составляют 52 %, мужчины - 48 %, основная часть горожан трудоспособного возраста – 57 %, моложе трудоспособного возраста - 18 % и старше трудоспособного возраста – 25 %. В многонациональном составе населения преобладают русские. Основной приток мигрантов в город происходит за счет переселенцев из стран СНГ и сельских районов.

5.Административно-территориальное устройство и административная карта города Рубцовска

По административно-территориальному делению является муниципальным образованием город Рубцовск и соседствует с муниципальным образованием Рубцовский район. По статусу город краевого подчинения. Поблизости от него находятся 2 города районного подчинения: Горняк и Змеиногорск, и 1 город краевого подчинения Алейск, сельские населенные пункты Угловское, Пospelиха, Шипуново.



6. Органы местного самоуправления

В структуру органов местного самоуправления входит Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края, Глава города Рубцовска, Администрация города Рубцовска Алтайского края, МКУ «Контрольно-счетная палата города».

Глава города Рубцовска - Дьяконенко (в его полномочия входит руководство работой Рубцовского городского Совета депутатов).

Глава и заместители Главы Администрации города Рубцовска Алтайского края

ФИО	Должность	телефон
Ларионов Владимир Владимирович	Глава Администрации города Рубцовска	41817
Фельдман Дмитрий Зайвелевич	Первый заместитель Главы Администрации города Рубцовска	40106
Обухович Олег Геннадьевич	Заместитель Главы Администрации города Рубцовска	43710
Вуккерт Константин Артурович	И.о. заместителя Главы Администрации города Рубцовска	43221

Председатель МКУ «Контрольно-счетная палата города» Зосим Владимир Николаевич



7.Органы исполнительной власти

Администрация города Рубцовска и комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Рубцовска.

Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации города Рубцовска

Пьянков Владимир Иванович	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике	42051
---------------------------	---	-------

В состав Администрации города Рубцовска входят 2 управления, 3 комитета, 8 отделов и пресс-служба.

Отдел по организации управления и работе с обращениями Администрации города Рубцовска

Платонцева Татьяна Дмитриевна	Начальник отдела	43520
-------------------------------	------------------	-------

Правовой отдел

Громов Владимир Алексеевич	Начальник отдела	43816
----------------------------	------------------	-------

Отдел информационно-технического обеспечения

Рева Дмитрий Павлович	Начальник отдела	40232
-----------------------	------------------	-------

Отдел по работе с персоналом

Машкин Сергей Владимирович	Начальник отдела	41563
----------------------------	------------------	-------

Пресс-служба

Мещерякова Наталья Александровна	Начальник службы	42401
----------------------------------	------------------	-------

Отдел бухгалтерского учета и отчетности

Вострикова Людмила Георгиевна	Главный бухгалтер, начальник отдела	43830
-------------------------------	-------------------------------------	-------

Отдел экономического развития и ценообразования Администрации города

Пурыга Ирина Викторовна	Начальник отдела	43371
-------------------------	------------------	-------

Комитет Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству

Деревянко Николай Тихонович	Председатель комитета	43322
-----------------------------	-----------------------	-------

Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом

Роот Владимир Николаевич	Председатель комитета	42524
--------------------------	-----------------------	-------

Комитет Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту, развитию предпринимательства и труду

Долгих Евгений Иванович	Начальник управления	42507
-------------------------	----------------------	-------

Управление Администрации города Рубцовска по Управление Администрации по ЖКХ, дорожному хозяйству и благоустройству

Гусева Ольга Ивановна	Начальник управления	41400
-----------------------	----------------------	-------

Жилищный комитет

Писаревская Надежда Ивановна	Председатель комитета	20220
------------------------------	-----------------------	-------

Отдел спецработы

Бунин Игорь Михайлович	Начальник отдела	41739
------------------------	------------------	-------

Архивный отдел

Плешкова Людмила Вячеславовна	Начальник отдела	91409
-------------------------------	------------------	-------

Отдел опеки и попечительства

Толмачева Наталья Кирилловна	Начальник отдела	99596
------------------------------	------------------	-------

8. Органы, выполняющие контрольно-разрешительные функции

Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом осуществляет муниципальный земельный контроль на территории муниципального округа.

Управление Администрации по ЖКХ, дорожному хозяйству и благоустройству осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения, муниципальный лесной и жилищный контроль.

С 2011 года назначается инвестиционный уполномоченный муниципального образования город Рубцовск Алтайского края:

Фельдман Дмитрий Зайвелевич	Первый заместитель Главы Администрации города
Телефон	8(38557) 40106
Факс	8(38557) 41143
Эл.адрес	feldman@rubadm.ru
Время приема	Каждый четверг с 16-17 ч

9. Инженерная и транспортная инфраструктура

Основные крупные организации, обеспечивающие жизнедеятельность города:

- энергоснабжение - филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго», межрайонное отделение «Рубцовское» ОАО Алтайэнергосбыт и филиал ОАО «СК Алтайкрайэнерго «Рубцовские межрайонные сети»;
- водоснабжение - МУП «Рубцовский водоканал»;
- теплоснабжение - МУП «Рубцовские тепловые сети», ОАО «Инвестиционно-девелоперская компания»;
- газификация - филиал «Рубцовскмежрайгаз» ОАО «Алтайкрайгазсервис»;
- связь – отделение почты «Рубцовск почтамт», Юго-западный центр телекоммуникаций Алтайского филиала ОАО «Ростелеком», Рубцовский участок ООО «УГМК -Телеком» и представители операторов мобильной связи МТС, Билайн, Мегафон, Связной, Сибирские сети, ТТК;
- благоустройство - МУП «Спецтранссервис»;

- утилизация твердых бытовых отходов – ООО «Благоустройство»;
 - пассажирский транспорт – муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие и муниципальное унитарное троллейбусное предприятие, ООО «Рубцовское городское общество автопредпринимателей», в том числе междугородные перевозки – муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие;
 - железнодорожный транспорт – железнодорожная станция «Рубцовск» - структурное подразделение Алтайского центра организации работы железнодорожных станций Западно-Сибирской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;
- Около 50 организаций разных форм собственности обслуживают жилой фонд города.

10. Природно-ресурсный потенциал



Природные минерально-сырьевые ресурсы на территории города отсутствуют, за исключением песка, добыча которого ведется в ограниченных объемах для хозяйственных нужд строительных и дорожных организаций. Ограниченность минерально-сырьевых ресурсов создает проблемы в развитии строительной индустрии города и удорожанию стоимости строительства объектов.

Основными природными ресурсами города являются земельный и водный.

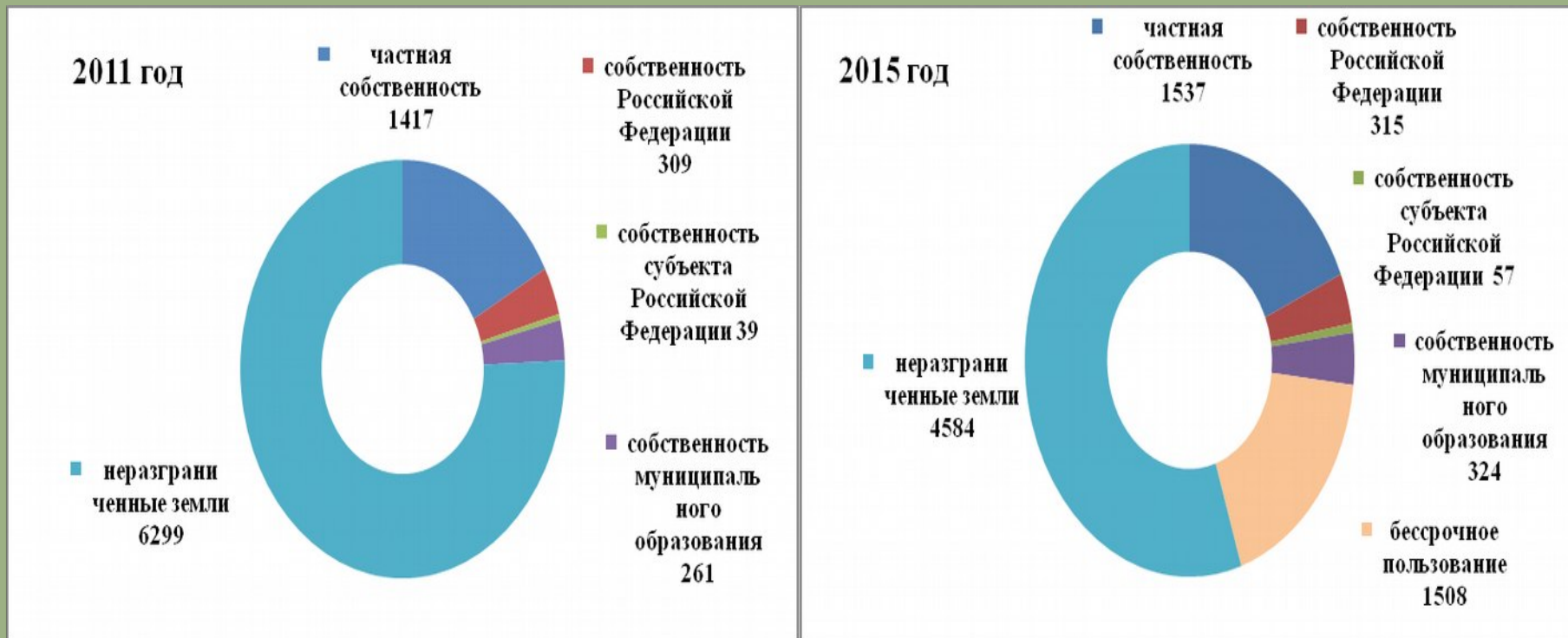
В границах занимаемой площади город не имеет каких-либо значительных резервов земельных ресурсов, хотя свободных земельных площадок, в первую очередь внутриквартальных, пригодных для жилищной застройки, достаточное количество. Утвержденный в 2006 году генеральный план застройки муниципального образования «Город Рубцовск» предусматривает 37% (3102 га) под жилую зону, 63 % (5223га) составляют внеселитебные территории, из них 14% (1209га) - прочие территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность.

На территории действует МП «Развитие градостроительства в городе Рубцовске» на 2015 - 2017 годы. Предусматривается застройка западной, юго-западной и других частей города с вовлечением в градостроительную деятельность 129 га территории и размещением на ней 192 тыс.кв.м жилья в многоквартирных жилых домах (ориентировочно 3,5 тыс. квартир) и 100 тыс.кв.м жилья в индивидуальных жилых домах (ориентировочно 840 домов).

В южной, юго-западной и других частях города планируется увеличение территории рекреационных зон (скверов, микропарков, лесозащитных полос) со стороны господствующего направления ветров и увеличения обеспеченности населения озеленением с 1 кв.м/чел. до 6,25 кв.м/чел. (при норме 16 кв.м/чел.).



В 2011 и 2015 годы общая площадь городской территории 8325 га по формам собственности распределялась:



Администрация города осуществляет актуализацию кадастровой стоимости земельных участков для более рационального их вовлечения в хозяйственную деятельность в рамках МП «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2015-2018 годы.

За последние 5 лет повышение эффективности использования земельного ресурса города позволило увеличить доходность от его использования на 22 %.

Поступления в бюджет города от аренды и продажи земельных участков в 2015 году в сравнении с 2011 годом:

Наименование платежей	2011 год	2015 год	2015 год к 2011 году
Аренда земельных участков	25 642,3	33 739,0	131,6 %
Продажа земельных участков	5 373,2	4 221,7	78,6 %



Водные ресурсы города представлены поверхностными и подземными водами, которые служат источником водоснабжения, а также являются водоприемниками сточных вод. Источником водоснабжения города является река Алей и Склюихинское водохранилище (в паводковый период).

Регулирование водного режима реки и обеспечение бесперебойной подачи воды на предприятия и населению города осуществляет гидроузел, введенный в эксплуатацию в 1968 году. Общий забор воды из реки для обеспечения водой предприятий составляет в среднем 18402 тыс. м³ в год.

Очистные сооружения канализационной сети города с биологической очисткой расположены ниже города по реке Алей. Проектная мощность сооружений 28835 тыс. м³ /год введена в 1980 году. Сточные воды транспортируются на очистные сооружения канализационными насосными станциями.

11.Трудовой потенциал

Численность населения в трудоспособном возрасте составляла 57 % и численность горожан младше трудоспособного возраста – 16,5 % от среднегодовой численности населения города в 2015 году. Доля численности экономически активного населения в общей численности 33,4 %, в том числе доля занятых в экономике – 29,4 %.

Снижение численности экономически активного населения связано с сокращением численности населения города за счет естественной и механической убыли.

Появление кризисных явлений с начала 90-х годов негативно сказывается на занятости населения города. Продолжается процесс сокращения численности работников, занятых в экономике, и ее перераспределения по основным видам экономической деятельности.

Наименование показателей	Ед.изм.	2011 год	2015 год
Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	11,2	10,8
Общий коэффициент смертности		15,8	14,9
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения		-4,6	-4,1
Миграционный прирост (убыль) населения	человек	-40	+467

Появление кризисных явлений с начала 90-х годов негативно сказывается на занятости населения города. Продолжается процесс сокращения численности работников, занятых в экономике, и ее перераспределения по основным видам экономической деятельности.

Наименование показателей	Ед.изм.	2011 год	2015 год
Численность занятых в экономике	человек	47941	43104
Численность официально зарегистрированных безработных на конец периода		791	662
Уровень безработицы	%	0,8	0,8



Структура распределения численности занятых в экономике по основным видам экономической деятельности

• сельское хозяйство	0,3 %
• обрабатывающие производства	22,5 %
• производство и распределение э/энергии, газа и воды	4,9 %
• оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования	12,2 %
• гостиницы и рестораны	0,9 %
• транспорт и связь	7,9 %
• государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	10,2 %
• образование	12,7 %
• строительство	2,8 %
• здравоохранение и социальные услуги	11,8 %
• прочие коммунальные, социальные и персональные услуги	13,8 %



12. Производственный потенциал

основные производства

В территориальном разделе Статистического регистра Росстата по городу Рубцовску учтено 1900 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности.

Материальная сфера производства традиционно занимала в городе ведущее место. В промышленном комплексе города действуют 25 крупных и средних организаций и 75 малых. За 2015 год крупными и средними организациями комплекса отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на 18 142 млн. руб.



Основные виды продукции крупных и средних организаций: электроэнергия, тепловая энергия, с/х техника (сеялки, плуги, тракторы), крупное и среднее литье, продовольственная продукция (мука, крупа, макаронные изделия, комбикорма, колбасные изделия, мясо и субпродукты, мясные полуфабрикаты, масло растительное, хлеб и хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, масло сливочное, сыр и продукты сырные, напитки безалкогольные и воды минеральные).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами промышленного комплекса города за 2015 год:

Фактические виды экономической деятельности	тыс. руб.
Обрабатывающие производства	11228700
из них:	
производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	4794354
обработка древесины и производство изделий из дерева	1160099
целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность	19865
металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	1784917
производство электрооборудования	19442
производство транспортных средств и оборудования	1887931
прочие производства	99053
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1789240



Основные виды продукции малых организаций: трубы, трубки, шланги полимерные, пиломатериалы, дверные и оконные блоки, трикотажные изделия, газеты, конструкции и детали сборные железобетонные, материалы строительные нерудные, мебель, швейные изделия, продовольственная продукция: продукты рыбные переработанные, кондитерские изделия, вода минеральная и газированная.

Перечень организаций, занятых в промышленном комплексе города Рубцовска, в 2015 году

Обрабатывающие производства

ОАО «Рубцовский хлебокомбинат»

ОАО «Рубцовский мясокомбинат»

ОАО «Мельник»

ООО «Бик-Смак»

ООО «Савой»

Филиал ОАО «Вимм-Билль-Данн» «Рубцовский молочный завод»

ОАО «Рубцовская типография»

МУЧ МАУ «Редакция газеты «Хлебороб Алтая»

ООО «Фирма Выбор»

ООО «Рубцовское предприятие «Рассвет»»

ЗАО «Рубцовская мебельная фабрика»

НПК ОАО «Уралвагон-завод»

ОАО «АСМ – Запчасть»

ЗАО «Рубцовский завод запасных частей»

Рубцовский филиал ОАО «Алтайвагон»

ЗАО «Литейный комплекс ЛДВ»

ЗАО «Рубцовскметаллургмонтаж»

ООО «Агролит»

ООО «Алтайтрансмаш-сервис»

ООО «Завод нестандартного оборудования»

ООО «Рубцовский металлозавод»

ЗАО «Швейная фабрика»

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды

Филиал ОАО «СК Алтайкрайэнерго «Рубцовские межрайонные сети»

ОАО «Инвестиционно-девелоперская компания»

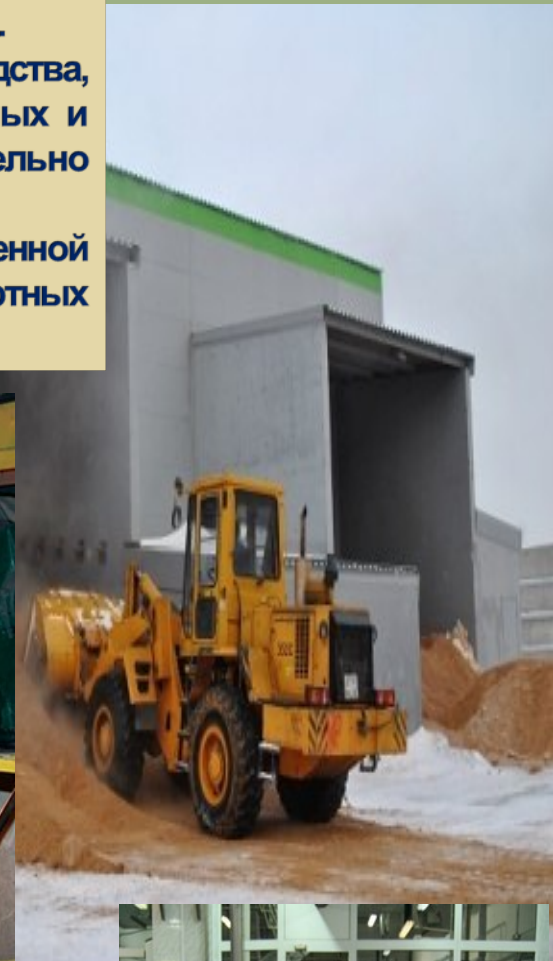
МУП «Рубцовский водоканал»



Город располагает достаточно развитым промышленным комплексом.

В настоящее время традиционные для экономики города производства, связанные с изготовлением машин, оборудования (с/х техники), крупных и средних организаций обременены морально устаревшими значительно изношенными основными фондами.

Преимуществом для организации новых видов производственной деятельности является наличие энергетических мощностей и транспортных терминалов на территории города.





предпринимательство

Почти во всех основных видах экономической деятельности города занято малое и среднее предпринимательство.

В 2015 году доля малого бизнеса от общей численности работающих в строительстве – 2,2 %, в оптовой и розничной торговле составила – 11,6 %, в обрабатывающем производстве – 6,6 %, в транспорте и связи – 6,1 %, в операции с недвижимым имуществом, аренде и другими услугами – 5,9 %.

Небольшой процент предпринимателей был занят в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды, непроизводственные виды бытового обслуживания, здравоохранении, образовании, культуре.

За 9 месяцев 2015 года доля малых предприятий в общем объеме платных услуг, оказанных населению, составила 40 %, в общем обороте розничной торговли – 16,8 %, в общем объеме инвестиций – 4,6 %.

Уровень развития малого бизнеса в городе характеризуется показателями за 9 месяцев 2015 года

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, ед.	4451
Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, чел.	6390
Количество индивидуальных предпринимателей с учетом КФХ, чел.	3004
Среднесписочная численность работающих у них по найму, чел.	4686
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника малого предприятия, руб.	11975,9

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами малыми предприятиями, тыс. руб.	938464,5
Поступление налогов и сборов в бюджет муниципального образования город Рубцовск от субъектов малого бизнеса к общему объёму налоговых поступлений, %	29,1

Действует МП «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городе Рубцовске на 2014 – 2016 годы».

Информация о структурах поддержки предпринимательства

№ п/п	Наименование	Контакты
1	Структурное подразделение городского округа, курирующее сферу малого и среднего предпринимательства - Отдел по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры	Начальник отдела Шкурихина Надежда Васильевна 8 (38557) 44332 Гл.специалист отдела Ложинцева Людмила Викторовна 8 (38557) 44624
2	Общественный Совет по развитию предпринимательства при Администрации города Рубцовска Алтайского края	Председатель Левин И.В. 89059839060 8 (38557) 45343 приемная 8 (38557) 47862
3	Городской информационно-консультационный центр при Администрации города Рубцовска	Затямина Любовь Павловна 8 (38557) 44624 ikc_rubtsovsk@mail.ru
4	Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Алтайском крае (Рубцовский управленческий округ)	Стороженко А.А. 8 (38557) 94540 89039927963
5	Представительство Некоммерческая организация «Алтайский фонд микрозаймов» пр.Ленина, 141 3-й этаж	руководитель Кононова Татьяна Геннадьевна 89628033551

6	Межведомственная комиссия Администрации города Рубцовска Алтайского края по устранению административных барьеров в развитии предпринимательства	Заместитель председателя комиссии, начальник отдела Администрации города Рубцовска по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры Шкурихина Надежда Васильевна 8 (38557) 44332
7	Городской благотворительный фонд «Развитие»	Буканович Татьяна Владимировна 8 (38557) 46147

Субъекты малого бизнеса играют значительную роль в развитии экономики города, способствуют решению ряда социальных проблем. Создание новых малых предприятий, новых рабочих мест на действующих предприятиях и у индивидуальных предпринимателей обеспечивает более полную занятость населения, увеличение налоговой базы бюджетов всех уровней, в первую очередь городского.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

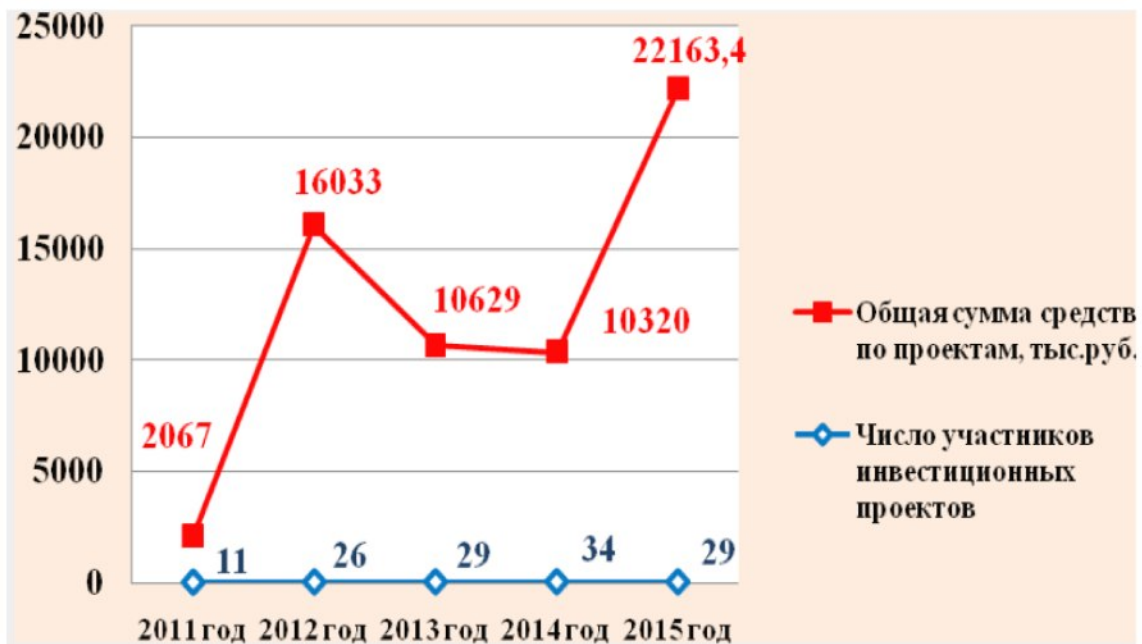
В целях создания благоприятных условий для инвесторов и инициаторов инвестиционных проектов Администрация города Рубцовска внедрила инвестиционный Стандарт муниципального образования город Рубцовск.

С разделами стандарта можно ознакомиться на главной странице официального сайта Администрации Рубцовска по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest>

В основной части Стандарта размещены «Сведения об инвестициях города Рубцовска» по темам: «Инвестиционная активность в городе Рубцовске» и «Адресная инвестиционная программа МО город Рубцовск».

Для поддержки инвестиционных проектов малого и среднего предпринимательства действует комиссия при Администрации города по оценке бизнес-планов безработных граждан, претендующих на получение субсидий для организации предпринимательской деятельности. В 2015 году отобраны 15 бизнес-проект на общую сумму 882 тыс.руб.

Поддержка инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства



За 2015 год оказана господдержка по 6 инвестиционным проектам СМСП в том числе субсидирование затрат на приобретаемое оборудование 4 проекта на общую сумму 6259,9 тыс. руб., получен 1 грант начинающему малому предприятию на создание собственного дела – 500 тыс.руб., содействие использованию СМСП лизинга техники и оборудования 1 проект – 58,5 тыс.руб. Кроме того, 23 участникам инвестиционных проектов на общую сумму 15345 тыс.руб. оказана помощь по микрокредитованию.

Одним из социально значимых направлений вложения инвестиций в развитие территории города является жилищное строительство.

За 2011-2015 годы введено жилья в Рубцовске

	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Всего введено жилья, кв. м общей площади	11550	12569	9710	9341	6939

**Ввод жилых помещений по источникам финансирования в
2015 году, кв.м.общей площади**



В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и среднесрочных муниципальных программ по переселению горожан города Рубцовска из аварийного жилого фонда были введены:

	2010 год	2012 год	2014 год	2015 год
Количество введенных малоэтажных жилых домов, ед.	2	2	2	2
Общая площадь введенных домов, кв.м.	2612,3	2326,2	4976,1	3479,2

Новый генеральный план города Рубцовска, разработанный институтом «РосНИПИ Урбанистики» г. Санкт-Петербурга, предусматривает переход от массового многоэтажного жилищного строительства к дифференцированному размещению разноэтажной застройки, снижение этажности нового строительства. Для реализации новых подходов к застройке города действует МП «Стимулирование развития жилищного строительства в городе Рубцовске» на 2015 – 2017 годы.

По состоянию на 01.01.2016 из 4 сформированных Администрацией города Рубцовска земельных участков для комплексной застройки в целях индивидуального жилищного строительства: 1 участок предоставлен и застроен, 1 участок предоставлен, 2 участка предлагаются под комплексное освоение.

Сведения о земельных участках размещены в «Реестре производственных площадок, земельных участков для размещения на них объектов инвестиционной деятельности» по ссылке <http://rubadm.ru/gorod/invest/reestr-area>



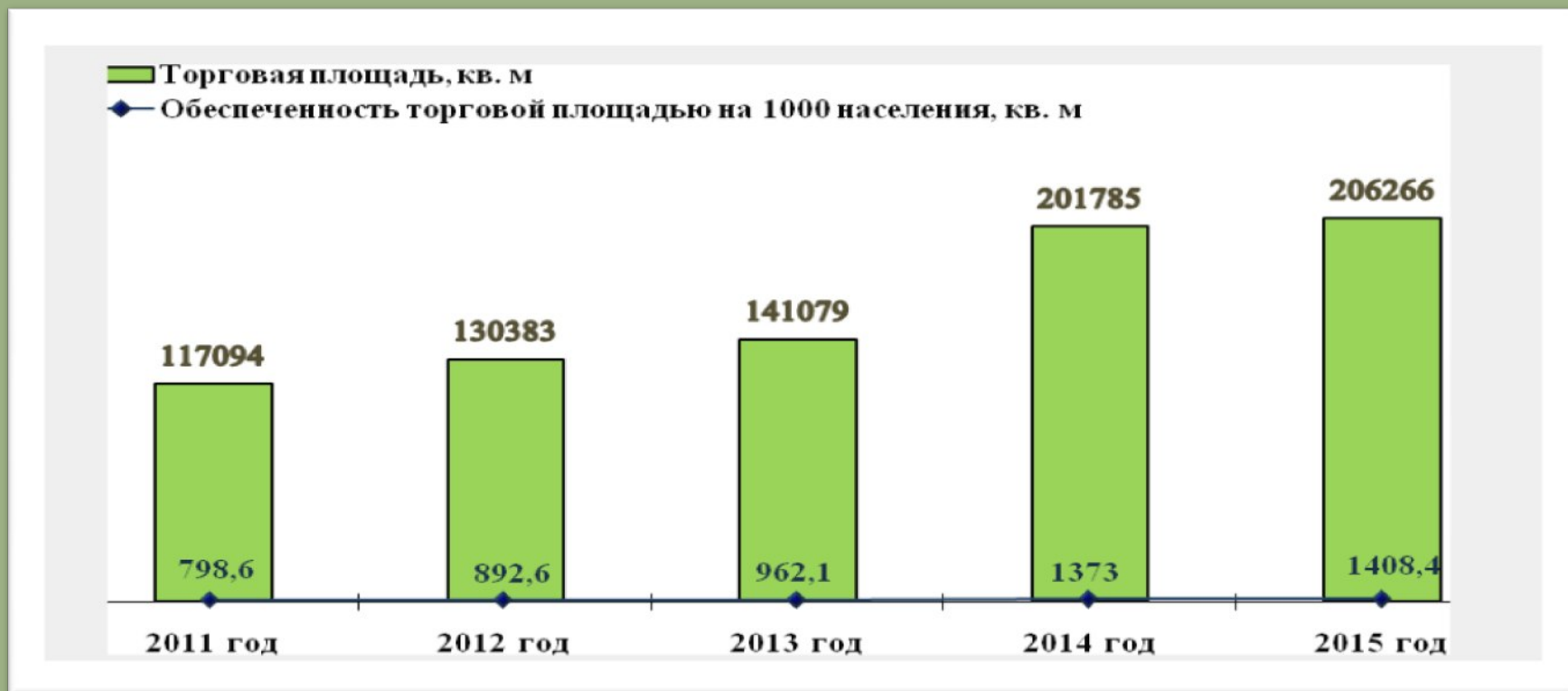
13. Потребительский потенциал

торговля

Стабильно развивается в городе торговля, ежегодно открываются новые стационарные торговые предприятия

Наименование показателей	2011 год	2015 год	2015 год к 2011 году
Оборот розничной торговли, млн. руб.	13881,1	16847,9	в 1,2 раза
Индекс физического объёма к предыдущему году, в %	104,4	86,7	
Количество стационарных магазинов на конец года, ед.	720	856	в 1,2 раза

Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей стабильно растет:



В городе функционируют 113 предприятий общественного питания:

Наименование показателей	2011 год	2015 год	2015 год к 2011 году
Оборот предприятий общественного питания, млн. руб.	266,5	349,8	в 1,3 раза
Индекс физического объема, %	100,1	87,4	
Количество посадочных мест в них, ед.	2655	3120	в 1,2 раза

В общедоступную сеть входят 1 ресторан, 39 кафе, 2 бара, 31 закусочная.

Ежегодно за счет строительства и реконструкции расширяется сеть общественного питания:

	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Количество введенных точек общепита	7	13	7	24	4

услуги

Активно развивается сфера услуг:

Наименование показателей	2011 год	2015 год	2015 год к 2011 году
Объём платных услуг, млн.руб.	2724,4	2976,5	109,2 %

За 2015 год введено 2 точки бытового обслуживания
туризм

Удобное географическое расположение поблизости с живописной природой Егорьевского, Курьинского, Змеиногорского районов и соседство городов Казахстана позволяет оказывать туристические услуги 19 хозяйствующим субъектам.

Наименование показателей	2011 год	2015 год	2015 год к 2011 году
Количество прибывших туристов/экскурсантов, тыс. человек	70,4	65,6	93,2 %
Количество мест единовременного размещения - всего, единиц	2389	1451	60,7 %
Количество занятых оказанием услуг, человек	541	646	в 1,2 раза

В целом потребительский потенциал города стабильно развивается. Активно инвестируются внебюджетные средства в проекты, относящиеся к торговле, общественному питанию и сферы услуг города.

14. Социальный потенциал

На территории города действуют учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта муниципального подчинения и здравоохранения, социального обеспечения краевого подчинения.



образование

На территории города оказывают услуги 30 дошкольных учреждений, 24 общеобразовательные учреждения школьного образования и 6 учреждений дополнительного образования.

Индикаторы развития характеризуют образование в 2015 году в %

Наименование показателей	2011 год	2015 год	Разница 2015 и 2011 года
Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных услугами дошкольного образования, в общем количестве детей данного возраста	77,4	100	+ 22,6
Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений		1,09	
Доля детей, отдохнувших в детских оздоровительных организациях различного типа	55	70,7	+15,7

культура

Сеть учреждений культуры включает 4 учреждений культурно - досугового типа, 1 театральное учреждение, 2 учреждения музейного типа, 4 культурно - досуговых учреждения, библиотечно-информационную систему (10 библиотек), 1 парк, база отдыха, 4 учреждения дополнительного образования.

Индикаторы МП «Развитие культуры и молодежной политики города Рубцовска» на 2015-2017 годы в 2015 году:

Наименование показателей	2015 год
Количество платных посещений театрально-концертных мероприятий учреждений культурно-досугового типа, тыс.человек	90,2
Количество посещений музейных учреждений, тыс.человек	47,6
Количество посещений библиотек, тыс.человек	336,9



В муниципальной собственности города находятся 16 памятников истории и архитектуры, из них 8 памятников являются объектами культурного наследия, в том числе 3 – архитектуры.

физическая культура и спорт

Сеть спортивно-оздоровительных учреждений города состоит из 162 спортивных сооружений и площадок (в их числе 92 плоскостных спортивных сооружения, 38 залов, 3 стадиона, 4 плавательных бассейна, 4 лыжные базы, 2 сооружения для стрелковых видов спорта). Работают 10 детских дворовых спортивных клубов.

Индикаторы МП « Развитие физической культуры и спорта в городе Рубцовске» на 2015-2019 годы в 2015 году:

Наименование показателей	2015 год
Удельный вес населения систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	30,7
Обеспеченность спортсооружениями на 10 тыс. чел. населения, кв. м	8319,5
Обеспеченность плоскостными сооружениями, тыс. кв. м на 10,0 тыс. населения	7,5
Обеспеченность спортивными залами, тыс. кв. м на 10,0 тыс. населения	0,76
Количество проведенных спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий, ед.	178
Количество культивируемых видов спорта	42

социальное обеспечение

Социальная защита и поддержка граждан на территории города осуществляется территориальным управлением социальной защиты населения Алтайского края «Управлением социальной защиты населения по городу Рубцовску и Рубцовскому району» и 3 социальными учреждениями краевого подчинения: КГБСУСО «Рубцовский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов», КГБСУСО «Комплексный центр социального обслуживания населения города Рубцовска» и КГБСУСО «Краевой социальный приют для детей и подростков «Заря».

5. Финансовый потенциал

Основными составляющими городского финансового потенциала являются: финансы организаций, муниципальный бюджет и денежные доходы населения. Дополнением к ним служат безвозмездные поступления вышестоящих бюджетов и поступления внебюджетных фондов.

финансы организаций

В 2015 году сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций города составил 285,2 млн.руб.

Из общего числа организаций доля прибыльных 56,7 % с прибылью – 505,5 млн. руб., доля убыточных – 43,3 % с убытком на сумму 220,3 млн.руб.

Основными источниками организаций для вложения в инвестиционные проекты являются собственные средства, в том числе прибыль и амортизация.

В 2015 году крупными и средними организациями вложено в инвестиции 376,8 млн.руб. собственных средств.

муниципальный бюджет

В 2015 году доходы бюджета составили 1574,8 млн.руб., расходы – 1789,1 млн.руб., доля налоговых и неналоговых доходов в расходах достигла 32,5 %.

Основные источники пополнения налоговых доходов бюджета за 2015 год:

налог на доходы физических лиц – 50,4 %, налоги на совокупный доход – 22,1%, земельный налог – 17,8 %, налог на имущество физлиц – 3,6 %;

неналоговых доходов: доходы от аренды имущества – 15,3 % и аренды земли – 20,5 %, продажи имущества - 36,7 % и продажи земельных участков – 4,1 %.

Возможности пополнения местного бюджета за счет доходов от земли и имущества, финансовых поступлений организаций и частных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты на территории города, являются перспективными.

Структура расходов бюджета города в 2011 и 2015 годы

Наименование показателей	2011 год	2015 год
Расходы бюджета, всего	100	100
в том числе:		
общегосударственные вопросы	7,6	9,0
национальная безопасность и правоохранительная деятельность	1,4	0,9
национальная экономика	5,3	5,0
жилищно-коммунальное хозяйство	8,6	10,4
охрана окружающей среды	0	0
образование	46,3	57,8
культура, кинематография	4,4	5,1
физическая культура и спорт	19,7	0,8
средства массовой информации (в 2011 году входят в культуру)		0,1
социальная политика	19,6	7,6
обслуживание муниципального долга		3,3

Самыми значительными в 2015 году были расходы муниципального бюджета на образование и жилищно-коммунальное хозяйство.

Основные резервы для повышения собственных доходов бюджета:

инвентаризация и постановка на учет земельных участков, находящихся в пользовании юридических, физических лиц и имущества граждан;

эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования;

сокращение недоимки по платежам в муниципальный бюджет.

доходы населения

Денежные доходы населения являются одним из самых перспективных компонентов финансового потенциала города. На конец 2015 года они составляли 36 224,5 млн.руб., увеличились на 5,9 % к прошлому году. Основную долю в доходах населения составляет фактически выплаченный фонд заработной платы – 21,3 %, социальные выплаты – 23,1 %, доходы от предпринимательской деятельности (с учетом доходов наемных работников) – 16,8 %, доходы от собственности – 9,6 %, прочие – 29,2 %.

16. Инфраструктурный потенциал

водоснабжение и водоотведение

В городе сложилась развитая система обеспечения жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов.

источники водоснабжения и система водопровода

Забор воды осуществляется из реки Алей приплотинным водозабором.

Сезонный регулятор стока – Склюихинское водохранилище с площадью зеркала 5,82 кв. км. и полезной емкостью – 30,6 млн. м³. Производственная мощность водопровода – 220 тыс. м³ в сутки. Общая протяженность водопроводной сети составляет 390 км, в том числе в аварийном состоянии - 129,26 км.

Производственная мощность водоочистных сооружений рассчитана на 80 тыс.м³/сут. хозяйственно-питьевой воды и 90 тыс.м³/сут. технической воды. Мощность насосной станции 1-го подъема – 280 тыс.м³/сут. и 2-го подъема – 220 тыс.м³/сут. В 2015 году общее водопотребление составило 12653 тыс. м. Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды в сутки на 1 жителя города составило 76 литров.

Отремонтировано водопроводных сетей за 2015 год 5,26 км. По состоянию на 01.01.2016 износ по объектам холодного водоснабжения – 67 %, в том числе сетей водопровода – 75 %.

очистные канализационные сооружения и канализационные сети.

Пропускная способность очистных сооружений – 79 тыс. м³/сутки.

Для перекачки стоков по городу действует 20 канализационных насосных станций, производительностью от 138 до 40700 м³/сутки, из которых автоматизировано 7 канализационных насосных станций. На 01.01.2016 года общая протяженность канализационных сетей 153 км, в том числе в аварийном состоянии – 55,3 км. Отремонтировано за 2015 год 0,5 км. Через очистные сооружения пропущено воды 7408 тыс.м³ в 2015 году. По состоянию на 01.01.2016 износ по объектам водоотведения – 75,1 %, в том числе сетей канализации – 76 %.

тепло- и энергоснабжение

источники тепловой энергии и тепловые сети

Основными источниками тепловой энергии в городе являются:

ТЭЦ (мощность 425 Гкал/час), эксплуатируемая ООО «Инвестиционно-девелоперская компания», которая обеспечивает тепловой энергией центральную и северную часть города;

тепловая станция, обеспечивающая тепловой энергией южную часть города, с установленной мощностью 267 Гкал/ч, находящаяся в аренде МУП «Рубцовские тепловые сети»;

12 муниципальных котельных, находящихся в аренде МУП «Рубцовские тепловые сети», из них 11 малых котельных, обеспечивающих тепловой энергией западную и южную части города, с установленной мощностью 28,15 Гкал/час.

Реализация тепловой энергии за 2015 год составила 226,971 тыс. Гкал, в том числе на отопление 197,748 тыс. Гкал, на горячее водоснабжение 29,223 тыс. Гкал. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 190,7 тыс.п.м. По состоянию на 01.01.2015 износ по объектам теплоснабжения составляет до 82,9% (из них котельные – 86%, тепловые сети – 84,6 %) и по объектам горячего водоснабжения – 86%. По состоянию на 01.01.2016 износ по объектам теплоснабжения составляет 71,5% (из них котельные – 73,5%, тепловые сети – 71,4%) и по объектам горячего водоснабжения – 71,4%.

энергетическая мощность

В городе находится 260 трансформаторных подстанций, электрических сетей протяженностью 630 км, в том числе 259 км воздушных линий электропередач и 370,9 км кабельных линий.

За 2015 год потребителям было отпущено 250184 тыс. кВт час. Имеющиеся мощности на сегодняшний день удовлетворяют потребности города, но их износ равен 67 %. Имеется потребность во вложении средств в их реконструкцию и увеличение мощностей в случае организации и расширении на территории города производств.

газификация

Газификация осуществляется в городе путём поставки населению и незначительной части организаций сжиженного углеводородного газа филиалом «Рубцовскмежрайгаз» ОАО «Алтайкрайгазсервис».

Предприятие осуществляет поставку газа от резервуарных установок в 103 многоквартирных жилых дома, абонентам филиала в баллонах, коммунально-бытовым и промышленным предприятиям города, на АГЗС, расположенные на территории города. Для бесперебойного газоснабжения в городе имеется газонаполнительная станция, объем базы хранения, которой составляет 576 тонн.

жилой фонд

На 01.01.2016 года жилищный фонд города составляет:

Жилищный фонд	2011 год	2015 год	2015 год в % к 2011 году
Площадь жилых помещений, всего (тыс. кв. м), в том числе	2902,7	2938,8	101,2
Обеспеченность населения общей площадью жилья на 1 проживающего, кв. м	19,9	20,2	101,5



На 01.01.2016 на территории города находится 2383 многоквартирных жилых домов, в том числе 795 на 3 квартиры и более. Управление и обслуживание жилищного фонда города выполняют 20 управляющие компании, 47 товариществ собственников жилья, 7 жилищных кооперативов. В 128 многоквартирных домах собственники помещений избрали способ непосредственного управления.

транспортная система



Система городского транспорта исторически формировалась для обеспечения сообщения с регионами страны, республиками Средней Азии и Казахстаном. В настоящее время есть 4 вида транспорта: железнодорожный, электротранспорт (троллейбусный), автобусный и автомобильный транспорт.

Железнодорожный узел входит в состав Алтайского региона Западно-Сибирской ж.д. ОАО «РЖД» и выполняет формирование составов, пропуск транзитного движения, местную маневровую работу, ремонт и обслуживание железнодорожных путей, ремонт и техобслуживание ж.д. вагонов, ремонт и техобслуживание дорожно-путевой техники.

Междугородние, пригородные, городские пассажирские перевозки осуществляются МУПАТП МО «Город Рубцовск» и МУТП МО «Город Рубцовск», ООО «Рубцовское городское общество автопредпринимателей».

Пассажирские перевозки по междугородным маршрутам осуществляются с населенными пунктами Алтайского края и другими регионами. Через Рубцовск проходят транзитные маршруты из Томска, Кемерово, Красноярска, Барнаула в Семипалатинск и Усть-Каменогорск. В 2015 году междугородные перевозки пассажиров осуществлялись по 14 маршрутам общей протяженностью 4035,6 км. и было перевезено 205,2 тыс. пассажиров.

Среднесписочное количество подвижного состава, обслуживающего пригородные и междугородние маршруты – 39 единиц. Пригородное сообщение выполнялось по 14 пригородным маршрутам общей протяженностью 678,8 км и было перевезено 151,4 тыс. пассажиров.

Обслуживание перевозок городских пассажиров в 2015 году:

Наименование показателей	2015 год
Число, обслуживающих городские маршруты, единиц:	196
троллейбусов	50
микроавтобусов	121
автобусов	25
Количество троллейбусных маршрутов, единиц	2
Количество автобусных маршрутов, включая сезонные в садоводческие товарищества, единиц	20
Протяженность автобусных маршрутов, включая сезонные в садоводческие товарищества, км	233,85
Протяженность троллейбусных маршрутов, км	42,6
Общее количество перевезённых пассажиров на городских маршрутах, включая сезонные в садоводческие товарищества, млн. чел.	32,8

В 2015 году в целях удовлетворения потребностей населения города в пассажирских перевозках, на территории муниципального образования стали функционировать два маршрута: городской маршрут № 5к и сезонный в садоводческие товарищества № 107, что позволило увеличить транспортную работу и объем перевезенных пассажиров, в том числе и по единым проездным билетам.

Троллейбусные маршруты охватывают практически весь город, за исключением западной части и южного микрорайона и около 50% пассажиров пользуются этим видом транспорта. На 10 городских маршрутах работают частные автоперевозчики для транспортного сообщения наиболее отдалённых от центра микрорайонов города: западной и южной частей города, микрорайона 1-Б (Первые Черёмушки).

Городское дорожное хозяйство имеет общую площадь 1459,2 тыс.кв. м, в составе которой дороги, инженерные сооружения, мосты и путепровод.

Площадь дорог с транзитным движением 242,5 тыс.кв.м, магистральных улиц городского значения 1114,5тыс.кв. м .

В настоящее время из-за высокого уровня автомобилизации магистральная сеть улиц города не отвечает современным требованиям. Пропускная способность магистралей не обеспечивает нормальной интенсивности движения в центральной части города и на перекрестках. В целом уровень благоустройства улично-дорожной сети низкий, особенно в западной части.



связь и телекоммуникации

Широкий перечень услуг связи и телекоммуникации оказывается в городе Юго-западным линейно-техническим цехом Алтайского филиала ОАО «Ростелеком», Рубцовским почтамтом, ООО УГМК «Телеком» и представителями операторов мобильной связи МТС, Билайн, Мегафон.

Услуги отделений почтовой связи Рубцовского почтамта: отправка посылок, писем, ценных бандеролей, денежных переводов, прием от населения коммунальных платежей, платежей по кредитным обязательствам, выплате пенсий и пособий, по продаже и доставке товаров первой необходимости, подписке и доставке печатных средств массовой информации.

Услуги цеха телекоммуникаций: городская связь, междугородная и международная телефонная связь, документальная электросвязь, в т.ч. предоставление доступа к сети Интернет, услуги ISDN, проводное вещание, беспроводное вещание.

ООО «УГМК «Телеком» занимается подключением и обслуживанием пользователей сети интернета. Бурно развивается на территории города мобильная связь. Активными темпами внедряется на территории края и города цифровое телевизионное эфирное вещание

Инфраструктурный потенциал города имеет резервы для своего развития. Для их использования возможно привлечение:

средств населения для обновления жилого фонда и его содержания на условиях государственно- и муниципально - частного партнерства;

средств бюджетов федерального, краевого, муниципального и внебюджетных средств организаций на условиях софинансирования для обновления водоснабжения, водоотведения, тепло- и энергоснабжения, транспортной системы;

внебюджетных источников хозяйствующих субъектов по инвестиционным программам развития водоснабжения, водоотведения, тепло-и энергоснабжения, транспортной системы.

Для реализации муниципально - частных проектов утверждено постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 11.12.2014 № 5372 «Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Рубцовск Алтайского края» с примерной формой соглашения о муниципально-частном партнерстве.



17. Рейтинг муниципального образования город Рубцовск по основным показателям развития городов Алтайского края (по крупным и средним организациям)

Место города среди городов Алтайского края	5	2	9	8	8	7	10	3	9	7	6	5	3	7	5	2
	Объем промышленного производства на душу населения	Индекс промышленного производства	Инвестиции в основной капитал на душу населения	ИФО инвестиций в основной капитал	Ввод жилья на 1000 жителей	Темп ввода жилья	Оборот платных услуг на душу населения	Темп роста оборота платных услуг населению	Оборот розничной торговли на душу населения	Темп роста розничного товарооборота	Оборот общественного питания на душу	Темп роста оборота общественного питания	Уровень безработицы на	Среднемесячная зарплата	Налоговые и неналоговые доходы на душу населения	Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в расходах бюджета