# **Извещение о проведении конкурса**

# Администрация города Рубцовска Алтайского края объявляет о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

# Прием заявок до10-00 25.09.2014

|  |
| --- |
| **I.Основание проведения конкурса** - постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».  **II. Организатор конкурса: Управление Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному, дорожному хозяйству и благоустройству.**  Место нахождения: Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117  Почтовый адрес: 658200 Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117  Адрес электронной почты: bekker@rubadm.ru  Контактные телефоны: (385-57)-65532, (385-57) -40204, (385-57) – 43895  III. Характеристика объекта конкурса:    1.1. Адрес многоквартирного дома:*Алтайский край город Рубцовск, ул. Крупская,117*      (далее – информация на сайте  <http://rubadm.ru/>, <http://torgi.gov.ru/> )  **IV. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом.**    (далее – информация на сайте <http://rubadm.ru/>, <http://torgi.gov.ru/> )  **V. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения- 6,0 руб/м² без НДС.**  **VI. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:**  **- содержание жилья**  - холодное водоснабжение;  - горячее водоснабжение;  - водоотведение;  - электроснабжение;  - отопление.  **VII. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** <http://rubadm.ru/>, <http://torgi.gov.ru/>  Конкурсная документация предоставляется заинтересованными лицами по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117, каб. № 35 (управление Администрации города по ЖКХД и благоустройству)  -конкурсная документация предоставляется по письменному заявлению заинтересованного лица в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления;  -предоставление конкурсной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы;  - конкурсная документация предоставляется организатором конкурса в письменной форме после внесения заинтересованным лицом платы за предоставление конкурсной документации в размере 82,44 руб. за лот, а также может быть доставлена заказной бандеролью (в случае если в заявлении содержится просьба о предоставлении конкурсной документации посредством почтовой связи) после внесения заинтересованным лицом дополнительной оплаты почтовых услуг в размере 55 руб.  В случае направления конкурсной документации посредством почтовой связи, организатор конкурса не отвечает за утерю или несвоевременную доставку конкурсной документации.  **VIII. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**  Заявки для участия в открытом конкурсе подаются по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск пр. Ленина, 117, каб. № 35 (управление Администрации города по ЖКХД и благоустройству), с 01.09.2014 в рабочие дни с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00 (время местное) до даты окончания срока подачи заявок.  Заявки на участие в конкурсе должны быть поданы в запечатанных конвертах и получены организатором конкурса не позднее 10-00 25.09.2014 (срок окончания подачи заявок).  Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, но не раньше времени 10-00 25.09.2014, конкурсная комиссия объявит лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности подать заявку на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки до начала процедуры вскрытия конвертов.  Контактные лица по приему заявок:  Веснин В.В.  Беккер Ю.В.  **IX. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**  Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117  Срок вскрытия конвертов: 25.09.2014 в 10-00  При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе вправе присутствовать:  -претенденты или их представители;  - представители ассоциаций (союзов) ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Алтайского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально;  - представители средств массовой информации.  **Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:**  Рассмотрение заявок будет осуществляться конкурсной комиссией по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117 с 10-00 25.09.2014  При рассмотрении заявок на участие в конкурсе вправе присутствовать:  -претенденты или их представители;  -представители ассоциаций (союзов) ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Алтайского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально;  - представители средств массовой информации.  Контактные лица организатора конкурса:  Веснин В.В.  Беккер Ю.В.  **X. Место, дата и время проведения конкурса:**  Проведение открытого конкурса будет осуществляться по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 117 с 10-00 30.09.2014. На заседании конкурсной комиссии вправе присутствовать:  -претенденты, участники конкурса или их представители;  -представители ассоциаций (союзов) ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Алтайского края. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально;  - представители средств массовой информации.  XI. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет **144,18 рублей**  и вносится на расчетный счет, указанный в конкурсной документации.  Начальник управления  Администрации города Рубцовска  по жилищно-коммунальному, дорожному  хозяйству и благоустройству О.И.Гусева |
|  |
|  |
|  |
|  |