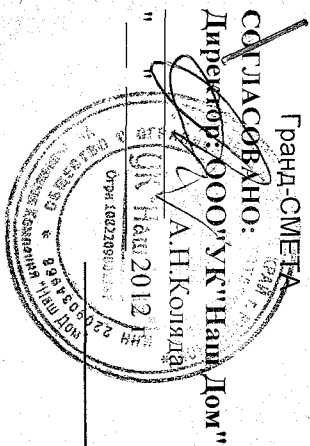


УТВЕРЖДАЮ:

" " 200_ г.



Жилый многоквартирный дом по адресу: Краснознаменская, 116

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ 1028840 руб.
Средства на оплату труда 152404 руб.
Сметная трудоемкость 1205,71 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2011г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-лы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-лы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕРр58-3-1 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,64	59,3	0,24		ТЕРр58-3-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011- 4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,667	97	97		
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1				59,06							

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка стяжки	100 м2 стяжки	8	353,3	196,95		ТЕР12-01-017-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	2826	1251	1575	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			156,35	13,92					111	
	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: демонтаж ОЗП=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8										
ТЕР12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	8,785	1163,99	250,54	688,7	01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	10226	1974	2201	6051
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			224,76	21,75					191	
	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
ТЕР12-01-017-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	8,785	54,95	3,61	43,08	02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,867; ЗПМ=14,226; МАТ=5,249	483	73	32	378

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			8,26	0,34						3	
5	ТЕР12-01-016-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Оргуплотка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приотворением	100 м2 кровли	9,1	291,32	4,4	249,63	ТЕР12-01-016-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,872; МАТ=10,199	2651	339	40	2272
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			37,28								
6	ТЕРр53-7-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена ветровой доски	100 м досок	1,64	572,07	15,86	324,73	ТЕРр53-7-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,864; МАТ=4,552	938	380	26	532
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			231,48								
7	ТЕРр58-7-6 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	9,1	13934,59	40,12	13480,2	ТЕРр58-7-6 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,774; ЗПМ=14,357; МАТ=3,615	126805	3770	365	122670
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			414,27	2,49						23	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
18 ТЕР53-20-1 Постпн. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка: кирпичных стен	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1	100 м3 кладки	0,072	54690,98	3558,36	47208,51	ТЕР53-20-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗПМ=14,336; МАТ=7,493	3938	283	256	3399
		60,73			9,21							
19 ТЕР46-04-012-03 Постпн. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (люков)	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1	100 м2	0,02	858,13	158,82	ТЕР46-04-012-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=7,945; ЗПМ=14,344	17	14	3	30	
20 ТЕР10-01-039-05 Постпн. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1	100 м2 проемов	0,02	56407,36	1567,25	ТЕР10-01-039-05 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,064; ЗПМ=14,336; МАТ=4,452	1128	23	31	1074	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				1153,5	146,74				3		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР46-01-008-03 Постан. Админ. Алтайскр. №12 от 17.01.11	Заполнение бетоном отдельных мест в перекрытиях	1 м3	1,2	1937,95	33,86	1715,55	ТЕР46-01-008-03 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,593; ЗПМ=14,259; МАТ=3,855	2326	226	41	2059
ТЕР16-04-001-02 Постан. Админ. Алтайскр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г			188,54	1,51					2	
	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м	0,096	9627,75	25,21	9094,34	ТЕР16-04-001-02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=1,235; ЗПМ=11,813; МАТ=2,93	924	49	2	873
	Территориальная поправка к базе 2001г			508,2	0,65						
ТЕР07-05-030-11	Демонтаж плит вентканалов	100 шт. сборных конструкций	0,12	1020,96	280,64		ТЕР07-05-030-11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗПМ=14,337; МАТ=5,249	123	89	34	
	Территориальная поправка к базе 2001г			740,32	27,09					3	
	КОЗФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж ОЗП=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8										
ТЕР07-05-030-11	Установка мелких конструкций (полокочников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,12	2817	359,26	1393,52	ТЕР07-05-030-11 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,64; ЗПМ=14,337; МАТ=5,249	338	128	43	167

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1064,21	42,32					5	
27	ТСЦ-403-0651 Плиты железобетонные	м3	1,98	2459,91		2459,91	ТСЦ-403-0651 МАТ=4,556	4871			4871
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1										
28	ФССЦпр01-01-01-043 Пр. Минрегиона №354 от 20.07.11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	25	3,35	3,35	ФССЦпр01-01-01-043 Индекс к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,051; ЗПМ=14,34	84		84	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94										
29	ФССЦпр03-21-01-010 Пр. Минрегиона №354 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т. Работających вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	25	11,08	11,08	ФССЦпр03-21-01-010 Индекс к ФЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,51; ЗПМ=14,34	277		277	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94										
Итого по разделу I								918853			

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.		158391	8848	5197	144346
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам		159776	10176	5254	144346
				452	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
до прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								733127	145925	21316	565886

Накладные расходы								117773			
В том числе, справочно:								42547			
83%*(0,85*0,94) ФОТ (от 64157) (Поз. 1, 7)								7854			
86%*(0,85*0,94) ФОТ (от 11430) (Поз. 6, 18)								6049			
110%*(0,85*0,94) ФОТ (от 6883) (Поз. 17, 19, 21)								353			
118%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 416) (Поз. 20)								56091			
120%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 65001) (Поз. 2-5)								739			
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 803) (Поз. 22)								4140			
155%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 3714) (Поз. 24-25, 27)								67953			
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:								160			
63%*(0,85*0,94) ФОТ (от 416) (Поз. 20)								30025			
65%*(0,8*0,9) ФОТ (от 64157) (Поз. 1, 7)								25857			
65%*(0,85*0,9) ФОТ (от 65001) (Поз. 2-5)								9230			
70%*(0,8*0,9) ФОТ (от 18313) (Поз. 6, 18, 17, 19, 21)								408			
83%*(0,85*0,9) ФОТ (от 803) (Поз. 22)								2273			
100%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 3714) (Поз. 24-25, 27)								918853			
Итого											
В том числе:											
Материалы								565886			
Машины и механизмы								21316			
ФОТ								152404			
Накладные расходы								117773			
Сметная прибыль								67953			
Возмещение НДС по материалам МАТ*0,18								101859			
Накладные расходы НР*0,1712*0,18								3629			
Сметная прибыль СТ*0,15*0,18								1835			
Возмещение НДС на эксплуатацию машин (ЭМ-ЭПМ)*0,18								2671			
ВСЕГО по смете								1028847			

Составил
Проверил

Алексей