

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.02.2022 № 268

О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы»

С целью актуализации муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов от 23.12.2021 № 745 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2022 год», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.10.2020 № 2589, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 06.02.2019 № 241, от 18.02.2020 № 347, от 05.02.2021 № 261, от 24.09.2021 № 2572, от 27.12.2021 № 3650) (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

раздел «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города – 5724,2 тыс. руб., в том числе по годам:  2019 г. – 820,0 тыс. руб.  2020 г.– 864,2 тыс. руб.  2021 г.– 970,0 тыс. руб.  2022 г.– 820,0 тыс. руб.  2023 г. – 2250,0 тыс. руб.  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению на очередной финансовый год |

.»;

1.2. Раздел 4 Программы изложить в следующей редакции:

«4. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Для реализации мероприятий Программы, рассчитанной на 2019-2023 годы, необходимы следующие затраты из бюджета города (таблица 3).

Общий объем финансирования Программы, за счет средств бюджета города составит 5724,2 тыс.руб., в том числе по годам:

2019 г. – 820,0 тыс. руб.

2020 г.– 864,2 тыс. руб.

2021 г.– 970,0 тыс. руб.

2022 г.– 820,0 тыс. руб.

2023 г. – 2250,0 тыс. руб.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с формированием бюджета на очередной финансовый год в связи с ежегодным формированием бюджета города.»;

1.3 таблицы 2, 3 Программы изложить в новой редакции (приложение);

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

Глава города Рубцовска Д.З.Фельдман

Приложение

к постановлению Администрации

города Рубцовска Алтайского края

от 03.02.2022 № 268

«Таблица 2

Перечень мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Цель, задача, мероприятие | Ожидаемый результат | Исполнители программы | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | | | Источники финансирования |
|  |  |  | 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | Всего |  |
| 1 |  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. |  | **Цель:** оптимизация системы учета и управления объектами недвижимости и земельными участками |  |  | **820,0** | **864,2** | **970,0** | **820,0** | **2250,0** | **5724,2** | Бюджет города |
| 2. | 1. | **Задача:** Разграничение государственной собственности на землю на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края – подготовка документации, необходимой для учета земельных участков, расчета арендной платы | Отчеты по оценке права аренды земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство,  экономическое обоснование размера коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за использование земельных участков муниципального образования город Рубцовск Алтайского края и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |  | **40,0** | **33,5** | **60,0** | **184,0** | **486,0** | **803,5** | Бюджет города |
| 3. | 1.1. | **Мероприятие:**  Оценка права аренды земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 40,0 | 33,5 | 60,0 | 34,0 | 486,0 | 653,5 | Бюджет города |
| 4. | 1.2. | **Мероприятие:**  Экономическое обоснование расчета арендной платы за земельные участки муниципального образования город Рубцовск Алтайского края и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 150,0 | Бюджет города |
| 5. | 2. | **Задача:**  Формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | Подготовка межевых планов земельных участков, подлежащих межеванию и постановке на кадастровый учет под объектами казны и объектами, находящимися в муниципальной собственности |  | **160,0** | **229,2** | **99,0** | **80,0** | **608,0** | **1176,2** | Бюджет города |
| 6. | 2.1. | **Мероприятие:**  Проведение межевания и кадастровых работ для постановки на кадастровый учет земельных участков под объектами казны и объектами, находящимися в муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 160,0 | 229,2 | 99,0 | 80,0 | 608,0 | 1176,2 | Бюджет города |
| 7. | 3. | **Задача:**  Осуществление полномочий органов местного  самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению земельных участков в гражданско-правовой оборот | Погашение задолженности по оплате за аренду земельных участков |  | **158,0** | **263,9** | **329,0** | **311,0** | **192,0** | **1253,9** | Бюджет города |
| 8. | 3.1. | **Мероприятие:**  Подготовка судебных исков в различные судебные инстанции и предъявление претензий по договорам аренды земельных участков |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 158,0 | 263,9 | 329,0 | 311,0 | 192,0 | 1253,9 | Бюджет города |
| 9. | 4. | **Задача:**  Совершенствование системы учета земельных участков, управления ими и сделок с ними | Приобретение средств технического, материального и программного обеспечения.  Оплата услуг по внедрению средств технического и программного обеспечения.  Абонентская плата за обслуживание автоматизированной системы управления недвижимостью.  Оплата услуг по подготовке и переподготовке по программам обеспечения учета объектов недвижимости и земельные участки 5 человек, посещение конференций и семинаров |  | **462,0** | **337,6** | **482,0** | **245,0** | **964,0** | **2490,6** | Бюджет города |
| 10. | 4.1. | **Мероприятие:**  Обеспечение рабочих станций (орг. техника, оборудование) |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 30,0 | 22,1 | 30,0 | 50,0 | 183,0 | **315,1** | Бюджет города |
| 11. | 4.2. | **Мероприятие:**  Заключение договоров на обслуживание рабочих станций |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 40,0 | 31,7 | 60,0 | 50,0 | 146,0 | **327,7** |  |
| 12. | 4.3. | **Мероприятие:**  Заключение договоров на обслуживание программ учета объектов и земельных участков недвижимости (SAUMI), 1С Бухгалтерия |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 255,0 | 249,5 | 255,0 | 50,0 | 244,0 | **1053,5** | Бюджет города |
| 13. | 4.4. | **Мероприятие:**  Подготовка и переподготовка по программам обеспечения учета объектов недвижимости, земельных участков, посещение конференций и семинаров |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 20,0 | 0,0 | 20,0 | 20,0 | 86,0 | **146,0** | Бюджет города |
| 14. | 4.5. | **Мероприятие:**  Техническое и материальное обеспечение рабочих мест сотрудников |  | Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом | 117,0 | 34,3 | 117,0 | 75,0 | 305,0 | **648,3** | Бюджет города |

».

«Таблица 3

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | Всего |
| Всего финансовых затрат, в том числе: | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 820,0 | 2250,0 | 5724,2 |
| из бюджета города | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 820,0 | 2250,0 | 5724,2 |
| из краевого бюджета  ( на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из федерального бюджета  ( на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из внебюджетных источников | **-** | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения, в том числе: | **-** | - | - | - | - | - |
| из бюджета города | **-** | - | - | - | - | - |
| из краевого бюджета  (на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из федерального бюджета  (на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из внебюджетных источников | **-** | - | - | - | - | - |
| Прочие расходы, в том числе: | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 820,0 | 2250,0 | 5724,2 |
| из бюджета города | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 820,0 | 2250,0 | 5724,2 |
| из краевого бюджета  (на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из федерального бюджета  (на условиях софинансирования) | **-** | - | - | - | - | - |
| из внебюджетных источников | **-** | - | - | - | - | - |

».

Начальник отдела по организации

управления и работе с обращениями

Администрации города Рубцовска А.В. Инютина