**Свободные помещения, числящиеся в составе объектов**

 **казны муниципального образования город Рубцовск,**

**по состоянию на 01.02.2018**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес помещения | Площадькв.м | Характеристика объекта | Примечание |
| **Целевое использование помещений под магазин, др.** |
| 1 | ул. Громова,20, пом.65 | 266,1 | нежилое помещение в жилом доме, расположенное в центральной части города. Вход отдельный с восточной стороны дома, запасной выход с южного торца дома. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 2 | пер. Гражданский,49, пом.95 | 117,2 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с южной стороны дома, запасной выход с северной стороны дома. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение, состояние помещения удовлетворительное. | В плане приватизации |
| 3 | пр. Ленина,64, пом.174 | 770,6, в т.ч. подвал – 660,4 кв.м | нежилое помещение с подвальным помещением в жилом доме с отдельным входом с западной стороны дома. Центральное отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение. | В плане приватизации |
| 4 | пр. Ленина,182, пом. 23 | 178,7 | нежилое помещение в жилом доме. Отдельный вход с восточной стороны, запасной выход с западной стороны дома. Центральное отопление, водоснабжение, канализация, эл/снабжение. | В плане приватизации |
| 5 | ул. Пролетарская,397, пом.1 | 108,2 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с западной стороны дома, расположено в южной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение | В плане приватизации |
| 6 | ул. Дзержинского,31, пом.70 | 118,1 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточной стороны дома, запасной выход с западной стороны дома. Расположено в восточной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 7 | ул. Громова,16 | 146,0 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 8 | ул. Комсомольская, д.123, пом.1 | 85,5 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 9 | пр. Ленина,27, пом.81 | 69,8 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 10 | ул. Сельмашская, д.23, пом.58 | 350,5 | нежилое помещение в жилом доме в юной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| **Использование помещений под офисные помещения, др.** |
| 1 | ул. Комсомольская,104 | 487,4 | отдельно стоящее 2 этажное здание на земельном участке. Центральное отопление, водоснаб-жение, канализация, электроснабжение. В настоящее время все коммуникации отключены.  | В плане приватизации |
| 2 | ул. Громова,24 | 161,57 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточной стороны дома. Расположено в центральной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 3 | ул. Пушкина,2, пом.65 | 241,38 | часть нежилого помещения в жилом доме с отдельным входом с северной стороны дома. Расположено в восточной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. |  |
| 4 | пр. Рубцовский,57, пом.69 | 106,5 | нежилое помещение в жилом доме на 1 этаже с отдельным входом с южного торца дома. Расположено помещение в южной части города. Центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 5 | пер. Гоголевский,37г, пом.16 | 391 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с западной стороны дома. Расположено помещение в западной части города. Центральное отопление, холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 6 | ул. Комсомольская, д.129, пом.69 | 141,5 | нежилое помещение в жилом доме. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 7 | ул. Дзержинского,19 | 178,4 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с южной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 8 | ул. Дзержинского,19, пом.33 | 136,9 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с южной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 9 | ул. Октябрьская,98, пом.13 | 180,4 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с северной стороны дома. Расположено помещение в северной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 10 | пр. Ленина,21, пом.2 | 157,4 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с южной стороны дома. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 11 | ул. Громова,32, пом.65 | 277,0 | нежилое помещение на 1-ом этаже жилого дома, вход с северной стороны дома. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение, состояние помещения удовлетворительное.  | В плане приватизации |
| 12 | ул. Комсомольская, 64, пом.2 | 91,9 |  нежилое помещение на 1 этаже жилого дома, вход из подъезда. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. |  |
| 13 | ул. Федоренко,19, пом.22 (комната № 6)  | 12, в т.ч. места общего пользования | часть нежилого встроенного помещения в северной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватиза-ции общая площадь помещения-370 кв.м. Возможна аренда по комнатам |
| 14 | ул. Федоренко,19, пом.22 (комната № 19 )  | 11,7, в т.ч. места общего пользования | часть нежилого встроенного помещения в северной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. |
| 15 | ул. Федоренко,19, пом.22 (комната № 13)  | 22,8, в т.ч. места общего пользования | часть нежилого встроенного помещения в северной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. |
| 16 | ул. Федоренко,19, пом.22 (комната № 14)  | 18,6, в т.ч. места общего пользования | часть нежилого встроенного помещения в северной части города. Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. |
| **Использование: социальный приют, офис, др.** |
| 1 | пр. Ленина,184 | 799,8, в т.ч. Подвал 120,5 | отдельно стоящее двухэтажное здание с подвалом на земельном участке. Центральное отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение. В настоящее время коммуникации отключены. | В плане приватизации |
| **Использование зданий: под базы, др.** |
| 1 | ул. Красная,96ж | 113,7 | Нежилое административное здание | В плане приватизации |
| 2 | ул. Красной, 96Е | 391,5 | Нежилое здание мастерской | В плане приватизации |
| **Использование: складское помещение (хранение продуктов)** |
| 1 | ул. Красной, 96 | 76,8 | Нежилое помещение, подвал | В плане приватизации |
| **Использование: под жилье и др.** |
| 1 | ул. Алтайская,13, пом.52а | 59,7 | нежилое помещение в жилом доме. Расположено в северной части города. Центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение. |  |
| 2 | ул. Комсомольская,133 | 735,2 | Часть помещения на 1 этаже и второй этаж в жилом доме с отдельным входом с западной стороны. Расположено помещение в центральной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. **Перепланировать под жилье** | В плане приватизации |
| 3 | Красная,66, пом.1  | 122,2 | нежилое помещение в жилом доме с отдельным входом с восточного торца дома. Расположено помещение в южной части города. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. **Перепланировать под жилье** | В плане приватизации |
| **Использование: спортклуб, тренажерный зал, др.** |
| 1 | ул. Никольская, 6, пом. 50 | 101,1 | Нежилое помещение в северной части города с отдельным входом с южной стороны дома. Центральное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация, электроосвещение. | В плане приватизации |
| 2 | пр. Ленина,64, пом.172 | 599,1 | нежилое подвальное помещение в жилом доме. Расположено помещение в центральной части города. | В плане приватизации  |
| **Использование: гостиничный комплекс, торговый центр, др.** |
| 1 | ул. Калинина,13, пом.3 | 3453, в т. ч. подвал 509,1  | нежилое помещение гостиница «Алей», расположено в центральной части города. Коммуникации отключены. Состояние помещения неудовлетворительное. | В плане приватизации |
| **Использование: под складское помещение, пекарню, др.** |
| 1 | ул. Октябрьская,117, пом.145 | 498,5 | нежилое помещение в северной части города. В помещении отключено центральное отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение. Требуется проведение капитального ремонта. Состояние ветхое. | В плане приватизации |