

Муниципальное унитарное предприятие
«Гостиничный комплекс «Алей»
Муниципального образования «Город Рубцовск» Алтайского края
(МУП «Гостиничный комплекс «Алей»)

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Аукционной комиссии МУП «Гостиничный комплекс «Алей»
по вопросу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения
договоров аренды объектов муниципальной собственности, являющихся казной
муниципального образования «Город Рубцовск» Алтайского края, находящихся в
хозяйственном ведении.

Место проведения: Алтайский край, г. Рубцовск, проспект Ленина, 46.

Дата проведения: 18 мая 2015 года.

Время проведения: 10 часов 00 минут (время местное)

Дата составления протокола: 18 мая 2015 года.

Присутствовали члены Аукционной комиссии:

1. Малахов Сергей Викторович - Генеральный директор - председатель комиссии
2. Толстяков Антон Владимирович — Юрисконсульт - секретарь комиссии
3. Комина Светлана Васильевна – комендант – член комиссии
4. Баева Наталья Петровна – главный бухгалтер - член комиссии
5. Лечкина Татьяна Михайловна – ведущий специалист отдела имущественных отношений и аренды комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом – член комиссии.

Общее количество голосов, которыми обладают члены аукционной комиссии, составляет - 5

Общее количество голосов, которыми обладают члены аукционной комиссии, принимающих участие в заседании, составляет - 5

Аукционная комиссия МУП «Гостиничный комплекс «Алей» правомочна принимать решения по всем вопросам повестки заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. О допуске заявителей к участию в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения муниципальной собственности, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Гостиничный комплекс «Алей», расположенного по адресу: г. Рубцовск, пр-т Ленина, 46 и о признании заявителей участниками аукциона.

1. По вопросу повестки дня заседания выступил юрисконсульт МУП «Гостиничный комплекс «Алей» Толстяков А.В. и сообщил сведения об участниках открытого аукциона, подавших заявки на участие в аукционе:

2. Сведения о муниципальном имуществе

| № лота | Регистрационный № заявки | Дата и время регистрации заявок | Участник, подавший заявку на участие в аукционе |
|---------|--------------------------|---------------------------------|---|
| Лот №1 | 9 | 15.05.2015 год 15 ч.-40 мин. | Индивидуальный предприниматель Лозовой Алексей Петрович |
| Лот №2 | | | Заявка отсутствует |
| Лот № 3 | 4 | 13.05.2015 год 16 ч. 00 мин. | Индивидуальный предприниматель Гулькина Елена Павловна |
| Лот № 4 | 7 | 14.05.2015 год 11ч.-46 мин. | Общество с ограниченной ответственностью «Победа» |

| | | | |
|----------|---|---------------------------------|---|
| Лот № 5 | | | Заявки отсутствуют |
| Лот № 6 | | | Заявка отсутствует. |
| Лот № 7 | | | Заявка отсутствует |
| Лот № 8 | 1 | 29.04.2015 год 11 ч. 10 мин. | Индивидуальный предприниматель Хафизова Аластасия Александровна |
| Лот № 9 | | | Заявка отсутствует |
| Лот № 10 | 8 | 15.05.2015 год 13 ч. 20 мин. | Индивидуальный предприниматель Бокатый Владимир Павлович |
| Лот № 11 | 6 | 14.05.2015 год 10 ч. 15 мин. | Общество с ограниченной ответственностью «Сакура» |
| Лот № 12 | 5 | 13.05.2015 год 16 ч. 05 мин. | Индивидуальный предприниматель Гудкина Елена Павловна |
| Лот № 13 | | | Заявка отсутствует |
| Лот № 14 | | | Заявка отсутствует |
| Лот № 15 | 2 | 13.05.2015 год 13ч.-20 мин. | Индивидуальный предприниматель Пенькова Ольга Анатольевна |
| Лот № 16 | 3 | 13.05.2015 год 14ч.-15 мин | Индивидуальный предприниматель Полянина Елена Петровна |

По лотам № 2, 5, 6,7,9,13,14 - не поступило ни одной заявки

По лотам № 1,3,4, 8, 10,11,12,15,16 – поступило по одной заявке.

Документы представлены заявителями в полном объеме и отвечают требованиям документации к аукциону.

Предложил допустить данных заявителей к участию в аукционе на право заключения договоров аренды и признать участниками аукциона.

Итоги голосования:

«ЗА» 5 голосов
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По данному вопросу повестки для решение принято единогласно голосов членов Аукционной комиссии.

РЕШИЛИ:

| Регистрационный № заявки | Участник, подавший заявку на участие в аукционе | Решение о допуске/ недопуске к участию в аукционе | Решение о признании участником аукциона | Причина отказа |
|--------------------------|---|---|---|----------------|
| 1 | Индивидуальный предприниматель Хафизова Анастасия Александровна | Допустить | Признать | |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Пенькова Ольга Анатольевна | Допустить | Признать | |
| 3 | Индивидуальный предприниматель Полянина Елена Петровна | Допустить | Признать | |
| 4 | Индивидуальный предприниматель Гулькина Елена Павловна | Допустить | Признать | |
| 5 | Индивидуальный предприниматель Гулькина Елена Павловна | Допустить | Признать | |
| 6 | ООО «Сакура» | Допустить | Признать | |
| 7 | ООО «Победа» | Допустить | Признать | |
| 8 | Индивидуальный предприниматель Бокатый Владимир Павлович | Допустить | Признать | |
| 9 | Индивидуальный предприниматель Лозовой Алексей Петрович | Допустить | Признать | |

2. В соответствии с действующим законодательством и документацией к открытому аукциону комиссия выносит на голосование следующие предложения:

2.1. Учитывая, что по лоту № 1 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Лозовой Алексей Петрович, был признан участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правила, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 10 483,20 руб.

2.1.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.1.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней, с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.1.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды

муниципального имущества.

2.2. Учитывая, что по лоту № 2 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.3. Учитывая, что по лоту № 3 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Гулязина Елена Павловна была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 3 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 4 950,40 руб.

2.3.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.3.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.3.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.4. Учитывая, что по лоту № 4 была допущена 1 заявка и заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Победа» был признан участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 4 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 4 950,40 руб.

2.4.1. Организатор торгов в течение трех дней, с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.4.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.4.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.5. Учитывая, что по лоту № 5 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.6. Учитывая, что по лоту № 6 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.7. Учитывая, что по лоту № 7 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.8. Учитывая, что по лоту № 8 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Хафизова Анастасия Александровна была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 8 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 4 732,00 руб.

2.8.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.8.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.8.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.9. Учитывая, что по лоту № 9 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.10. Учитывая, что по лоту № 10 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Бокатыев Владимир Павлович была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 10 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 4 550,00 руб.

2.10.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.10.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.10.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.11. Учитывая, что по лоту № 11 была допущена 1 заявка и заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Сакура» был признан участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 11 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 4 513,60 руб.

2.11.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.11.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.11.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.12. Учитывая, что по лоту № 12 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Гулькина Елена Павловна была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 12 состоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 3 640,00 руб.

2.8.3. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.12.1. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания

протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.12.2. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.13. Учитывая, что по лоту № 13 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.14. Учитывая, что по лоту № 14 не поступило ни одной заявки признать аукцион по данному лоту не состоявшимся.

2.15. Учитывая, что по лоту № 15 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Пенькова Ольга Анатольевна была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 15 несостоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 2730,00 руб.

2.15.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.15.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.15.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

2.16. Учитывая, что по лоту № 16 была допущена 1 заявка и заявитель индивидуальный предприниматель Полянина Елена Петровна была признана участником аукциона, на основании пп. 129,135 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, признать аукцион по лоту № 16 несостоявшимся.

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в аукционе всем требованиям, предусмотренными документацией об аукционе, заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене 2730,00 руб.

2.16.1. Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет единственному участнику проект договора аренды, при условии полной оплаты стоимости права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.16.2. Единственный участник одновременно, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оплачивает организатору торгов стоимость права на заключение договора аренды муниципального имущества.

2.16.3. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона единственный участник аукциона подписывает предоставленный организатором торгов проект договора аренды муниципального имущества.

Итоги голосования:

«ЗА» 5 голосов






«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По данному вопросу повестки дня решение принято единогласно голосов членов Аукционной комиссии.

3. **Протокол рассмотрения заявок**, на участие в открытом аукционе, на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности, являющихся казной муниципального образования «Город Рубцовск» Алтайского края, находящихся в хозяйственном ведении, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и подлежит размещению на официальном сайте торгов torgi.gov.ru и сайте администрации города: <http://rubadm.ru>.

Аукционная комиссия:

- | | | |
|-----------------------------|---|----------------|
| 1. Председатель комиссии |  | С.В. Малахов |
| 2. Секретарь комиссии |  | А.В. Толстяков |
| 3. Член Аукционной комиссии |  | С.В. Комина |
| 4. Член Аукционной комиссии |  | Н.П. Баева |
| 5. Член Аукционной комиссии |  | Т.М. Лечкина |