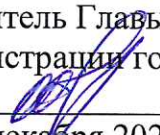


Утверждаю:
Заместитель Главы
Администрации города Рубцовска

О.Г. Обухович
« 28 » декабря 2021 года

город Рубцовск

Протокол № 19

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Обухович Олег Геннадьевич - заместитель Главы Администрации города Рубцовска.

Заместитель председателя комиссии:

Торгов Анатолий Сергеевич - заместитель начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.

Члены комиссии:

- Кусаинова Алена Николаевна - директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);
- Поломошнова Наталья Владимировна - и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по согласованию);
- Ледовских Валерий Александрович - главный инженер ООО «УК «Светлова» (по согласованию);
- Евграфов Иван Эмильевич - директор ООО «Восток 18» (по согласованию);
- Макиенко Надежда Николаевна - заместитель директора ООО «УК «Надежда» (по согласованию);
- Образцова Марина Александровна - главный специалист ООО «УК «Надежда» (по согласованию);
- Семенов Владимир Александрович - директор «УК «Продолжение» (по согласованию);
- Маликова Светлана Юрьевна - начальник Рубцовского производственного участка Юго - Восточного отделения Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию);
- Точилова Анастасия Николаевна - главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края (по согласованию);
- Егиазарян Марина Дмитриевна - консультант жилищного отдела управления по жилищно-коммунальному хозяйству Минстроя Алтайского края (по согласованию);
- Гусева Ольга Ивановна - ведущий инженер по надзору некоммерческой

	организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (по согласованию);
Поднебеснова Вера Викторовна	- ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
Лебеденко Александр Валерьевич	- главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
Вартанов Александр Эдуардович	- председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;
Гуньков Александр Дмитриевич	- председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;
Кох Ирина Октамовна	- руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;
Дервянко Николай Тихонович	- председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.

По состоянию на 16 часов 00 минут 28.12.2021 в Администрации города Рубцовска Алтайского края на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – комиссия) присутствовали 4 члена комиссии (список прилагается) и 9 членов комиссии представили свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме (решения прилагаются). Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о переносе срока капитального ремонта крыши многоквартирного дома (далее – МКД) № 113 по ул. Комсомольской, с предусмотренного краткосрочным планом реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы (далее – краевая программа) 2021 года на 2022 год.

2. Рассмотрение следующих вопросов по капитальному ремонту МКД № 201 по ул. Алтайской:

2.1. о переносе капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;

2.2. о переносе капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.

2.3. о включении капитального ремонта инженерных систем в план 2022 г.

3. Рассмотрение следующих вопросов по капитальному ремонту МКД № 52 по пр-кту Ленина:

3.1. о переносе срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 на 2022 год;

3.2. об утверждении вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.

1.СЛУШАЛИ:

МКД № 113 по ул. Комсомольская – четырехэтажный, четырехподъездный, кирпичные стены, скатная крыша, 1954 года постройки, общей площадью 3645,20 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Светлова». Краткосрочным планом реализации краевой программы капитальный ремонт крыши запланирован на 2021 год.

В Администрацию города представлены следующие документы: письмо некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор) от 24.12.2021 № 06-07-22381. Региональный оператор сообщает, что в настоящее время из 38 МКД, запланированных в 2021 году, ремонт завершен в 37 МКД г. Рубцовска. На МКД № 113 по ул. Комсомольской по состоянию на 23.12.2021 произведены демонтажные работы, устройство армокаменного пояса, стропильной системы, обрешетки и организованного водостока. Однако во избежание возникновения чрезвычайных происшествий, учитывая погодные условия подрядная организация не произвела работы по устройству кровельного покрытия, что не позволило завершить строительно–монтажные работы своевременно. Региональный оператор обращается с просьбой рассмотреть вопрос о переносе срока проведения капитального ремонта крыши вышеуказанного МКД с 2021 на 2022 год. В настоящее время работы по капитальному ремонту крыши вышеуказанного МКД продолжаются.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 96,35 %. Предельная стоимость капитального ремонта крыши составит 5 029 218,65 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 6,25 руб. период окупаемости капитального ремонта составит 19 лет. За весь период действия краевой программы начислено – 1 721 010,24 руб., накоплено – 1 658 143,12 руб.

РЕШИЛИ:

Перенести срок капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с запланированного краткосрочным планом реализации краевой программы 2021 на 2022 год.

Результаты голосования:

За – 11 чел.

Против – 1 чел.

Воздержались – 1 чел.

2.СЛУШАЛИ:

МКД № 201 по ул. Алтайской – девятиэтажный, трехподъездный, панельные стены, лотковая крыша, 1989 года постройки, общей площадью 6769,52 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Светлова». Собственники вышеуказанного МКД формируют фонд капитального ремонта на специальном счету. Краткосрочным планом реализации краевой программы капитальный ремонт крыши, ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений запланированы на 2022 год. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых

инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения краевой программой запланированы на период 2029 – 2031 гг.

В Администрацию города представлены следующие документы: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рубцовск, ул. Алтайская, д. 201, от 14.10.2021 № б/н. Собственники вышеуказанного МКД приняли решение: ремонт лифтов и крыши перенести на 2024 – 2026 гг., ремонт инженерных систем МКД включить в план на 2022 год.

Управлением Администрации города Рубцовска по жилищно – коммунальному хозяйству и экологии (далее – управление по ЖКХиЭ) 25.11.2021 в адрес управляющей организации направлено письмо № 3983 о необходимости предоставления дополнительных документов, в том числе копии технического паспорта лифтового оборудования и документа подтверждающего продление срока его эксплуатации. Однако до настоящего времени вышеуказанные документы в управление по ЖКХиЭ не поступали. По ранее представленной в управление по ЖКХиЭ информации дата ввода в эксплуатацию лифтового оборудования вышеуказанного МКД март 1991 года. В соответствии с пунктом 5 статьи 4 технического регламента (ТР ТС 011/2011) Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее – технический регламент) при отсутствии в паспорте лифта, введенного в эксплуатацию до вступления в силу настоящего технического регламента, сведений о назначенном сроке службы, назначенный срок службы лифта устанавливается равным 25 годам со дня ввода его в эксплуатацию. Таким образом, срок службы лифтового оборудования МКД № 201 по ул. Алтайской вышел в 2016 году.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 100 %. Предельная стоимость капитального ремонта инженерных систем составит 3 186 367,55 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 5,62 руб. период окупаемости капитального ремонта инженерных систем составит 7 лет. За весь период действия краевой программы накоплено – 2 874 776,23 руб.

РЕШИЛИ:

В связи с отсутствием документов, подтверждающих продление срока эксплуатации лифтового оборудования, отказать в переносе срока капитального ремонта лифтового оборудования МКД № 201 по ул. Алтайской с запланированного краткосрочным планом реализации краевой программы 2022 на период 2023 – 2025 гг.

Перенести срок капитального ремонта крыши вышеуказанного МКД с запланированного краткосрочным планом реализации краевой программы 2022 на период 2023 – 2025 гг.

Отказать во включении капитального ремонта инженерных систем в 2022 год краткосрочного плана реализации краевой программы, в связи с необходимостью проведения капитального ремонта лифтового оборудования.

2.1. Результаты
голосования:
За – 5 чел.
Против – 6 чел.
Воздержались – 2 чел.

2.2. Результаты
голосования:
За – 11 чел.
Против – 0 чел.
Воздержались – 2 чел.

2.3. Результаты
голосования:
За – 5 чел.
Против – 5 чел.
Воздержались – 3 чел.

3. СЛУШАЛИ:

МКД № 52 по пр-кту Ленина – пятиэтажный, четырехподъездный, панельные стены, скатная крыша, 1966 года постройки, общей площадью 3516,15 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Продолжение». Капитальный ремонт крыши вышеуказанного МКД запланирован на период 2023 – 2025 гг.

В Администрацию города представлены следующие документы: письмо управляющей организации от 22.12.2021 № 1092, протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рубцовск, пр. Ленина, д. 52, проводимого в очной форме от 27.11.2021 № б/н, заключение по итогам визуального обследования технического состояния строительных конструкций крыши здания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: пр. Ленина, д. 52, в г. Рубцовске Алтайского края № 1372-3-125-20, выполненного в 2020 году.

Собственники вышеуказанного МКД приняли решение перенести срок проведения капитального ремонта с периода 2023 – 2025 гг. на 2022 г., утвердить вид капитального ремонта – ремонт вентилируемой крыши с утеплением, утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 10 руб. Согласно вышеуказанному заключению техническое состояние деревянных элементов чердачной крыши оценивается как ограничено – работоспособное, кровли как неудовлетворительное. Для дальнейшей безопасной эксплуатации крыши и кровли необходимо выполнить капитальный ремонт крыши.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 90,49 %. Предельная стоимость капитального ремонта вентилируемой крыши с утеплением составит 6 485 850,39 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 10 руб. период окупаемости капитального ремонта составит 17 лет. За весь период действия краевой программы начислено - 1 466 136,95 руб., накоплено – 1 326 761,51 руб.

РЕШИЛИ:

В связи с дефицитом фонда капитального ремонта в 2022 году отказать в переносе срока капитального ремонта крыши МКД № 52 по пр-кту Ленина с предусмотренного краевой программой периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год. Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши с утеплением вышеуказанного МКД в период 2023-2025 гг.

3.1. Результаты голосования:
За – 5 чел.
Против – 8 чел.
Воздержались – 0 чел.

3.2. Результаты голосования:
За – 11 чел.
Против – 2 чел.
Воздержались – 0 чел.

Формирование плана реализации краевой программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Рубцовска Алтайского края, необходимо производить с учетом прогнозного объема фонда капитального ремонта, уровня собираемости (более 80%), достаточности средств фонда капитального ремонта для проведения капитального ремонта и (или) принятия такими собственниками решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт, согласно постановлению Администрации Алтайского края от 24.04.2015 №156 «Об утверждении порядка актуализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы».

Заместитель Главы Администрации
города Рубцовска

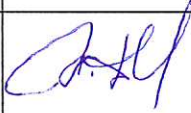
О.Г. Обухович

Секретарь комиссии

Г.В. Уланова

Список присутствующих 28.12.2021

Ф.И.О.	Должность	Подпись
Обухович Олег Геннадьевич	заместитель Главы Администрации города Рубцовска	
Торгов Анатолий Сергеевич	заместитель начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Кусаинова Алена Николаевна	директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);	
Поломошнова Наталья Владимировна	и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Ледовских Валерий Александрович	главный инженер ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Евграфов Иван Эмильевич	директор ООО «Восток 18» (по согласованию);	
Макиенко Надежда Николаевна	заместитель директора ООО «УК «Надежда» (по согласованию);	
Образцова Марина Александровна	главный специалист ООО «УК «Надежда» (по согласованию);	
Семенов Владимир Александрович	директор «УК Продолжение» (по согласованию);	
Маликова Светлана Юрьевна	начальник Рубцовского производственного участка Юго-Восточного отделения Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию);	
Точилова Анастасия Николаевна	главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края (по согласованию);	
Егиазарян Марина Дмитриевна -	консультант жилищного отдела управления по жилищно-коммунальному хозяйству Минстроя Алтайского края (по согласованию);	
Гусева Ольга Ивановна	ведущий инженер по надзору некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (по согласованию);	

Поднебеснова Вера Викторовна	ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Лебеденко Александр Валерьевич	главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Вартанов Александр Эдуардович	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;	
Гуньков Александр Дмитриевич	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;	
Кох Ирина Октамовна	руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;	
Деревянко Николай Тихонович	председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.	

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии _____

Должность _____

Куркина Анна Александровна
 директор ООО "ЖК Ленин"

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу.		
		За	Против	Воздержался
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	✓		
2.	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓		
	перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;			
3.	МКД № 201 по ул. Алтайской	✓		
	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).	✓		
3.	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;	✓		
	утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	✓		

28.12.2022

 (Дата)

[Подпись]

 (Подпись)

[Подпись]

 (Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии
Должность

Малышева Светлана Юрьевна
начальник Рубцовского городского округа
начальник Рубцовского городского округа
отделов архитектуры - Географический

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	✓			
2.	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓	✓		
	перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓			
3.	МКД № 201 по ул. Алтайской			✓	
	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).				
3.	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;		✓		
	утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	✓			

28.12.2024
(Дата)

[Подпись]
(Подпись)

С.О. Малышева
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ


члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Додыкина Вера Викторовна

Должность бывший специалист управлений города Рубцовска по ЖК и Э.

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	✓		
2.	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓		
	перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓		
3.	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).		✓	
	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;		✓	
	утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	✓		

28.12.2021
(Дата)


(Подпись)

Додыкина В.В.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Семенов В.А.

Должность

Директор ООО «ЯК Провламент»

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	✓			
2.	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.; перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓			
	МКД № 201 по ул. Алтайской	✓			
	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).	✓			
3.	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;	✓			
	утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	✓			

28.12.2021
(Дата)


(Подпись)

Семенов В.А.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии
Должность

Муромов Валерий Александрович
главным инженер

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	<i>[Handwritten mark]</i>			
2.	МКД № 201 по ул. Алтайской	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг;	<i>[Handwritten mark]</i>		
		перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	<i>[Handwritten mark]</i>		
		включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).	<i>[Handwritten mark]</i>		
3.	МКД № 52 по пр-кту Ленина	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;	<i>[Handwritten mark]</i>		
		утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	<i>[Handwritten mark]</i>		

28.12.2021
(Дата)

[Handwritten signature]
(Подпись)

Муромов В.А.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии _____

Должность _____

Паламошова Наталья Владимировна
и.о. директора

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год				
2.	МКД № 201 по ул. Алтайской	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;			
		перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;			
		включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).			
3.	МКД № 52 по пр-кту Ленина	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;			
		утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.			

28.02.2024 г.
(Дата)

(Подпись)

Паламошова Н.В.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

Члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Должность




№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год	Да		
2.	МКД № 201 по ул. Алтайской	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	Да	
		перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	Да	
3.	МКД № 52 по пр-кту Ленина	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).	Да	
		перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;	Проб	
		утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	Проб	

28.12.2021
(Дата)



(Подпись)



(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Машкина

И.И.

Должность

зам. председателя

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год		✓		
2.	МКД № 201 по ул. Алтайской	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓		
		перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.;	✓		
3.	МКД № 52 по пр-кту Ленина	включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).	✓		
		перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 гг. на 2022 год;	✓		
		утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	✓		

28-12-2021

(Дата)

И.И.

(Подпись)

Машкина

(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Точилова Анастасия Николаевна

Должность

главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Перенос срока капитального ремонта крыши МКД № 113 по ул. Комсомольской с 2021 на 2022 год			√
2.	перенос капитального ремонта лифтового оборудования с 2022 на период 2023 – 2025 гг.; перенос капитального ремонта крыши с 2022 на период 2023 – 2025 гг.; МКД № 201 по ул. Алтайской включение капитального ремонта инженерных систем в план на 2022 год (расширение перечня).			√
3.	перенос срока капитального ремонта крыши с 2023 – 2025 г. на 2022 год; утверждение вида работ по капитальному ремонту – ремонт вентилируемой крыши с утеплением.	√		

28.12.2021

(Дата)



(Подпись)

Точилова А.Н.

(Ф.И.О.)