

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

658200 г. Рубцовск, пр. Ленина, 130

телефон 8(38557)9-64-01, т/факс 8(38557)9-64-23

 E-mail: office@rubtsovsk.org

сайт: rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков назначенного на 01.03.2023

27 февраля 2023 14.00 (время местное)

г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25 каб.51

Состав комиссии:

состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков определен распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 20.11.2017 № 538-р (с изменениями от 21.01.2019 № 14-р, от 17.02.2020 № 116-р, от 07.07.2021 № 284-р, от 28.10.2021 № 462-р, от 22.06.2022 № 308-р, от 17.11.2022 № 622р). В состав комиссии входит 10 человек. Присутствует \_\_ членов комиссии. Кворум имеется.

 Повестка дня:

 Рассмотрение заявок и документов претендентов, факта поступления задатков, признание претендентов участниками аукциона.

СЛУШАЛИ представителя организатора торгов Русакову Л.В.:

поступили заявки, копии платежных документов для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков отдельными лотами:

**Лот № 1 (ул. Васильковая, земельный участок 24)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 2 (ул. Мечникова, земельный участок 32)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 3 (улица Пестеля, земельный участок 27)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 4 (улица Алтайская, земельный участок 116Н)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | ГСК «Берд», председатель Грачева О.А. | 15.02.2023, 09 ч. 30 мин | 3 705,40 |
| 2 | Хроян Назар Ерджаникович | 17.02.2023, 15 ч. 45 мин | 3 705,40 |
| 3 | Бучнев Андрей Вадимович | 21.02.2023, 13 ч. 50 мин. | 3 705,40 |

**Лот № 5 (ул. Жуковского, земельный участок 1В)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Зачиняев Петр Олегович | 20.02.2023, 09 ч. 49 мин. | 1265,00 |

**Лот № 6 (проезд Кирпичного завода, земельный участок 11)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 7 (Рабочий тракт, земельный участок 18 В)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Старченко Константин Сергеевич | 25.01.2023, 14 ч. 15 мин. | 6 098,20 |
| 2 | Стурова Юлия Сергеевна | 26.01.2023, 14 ч. 40 мин. | 6 098,20 |
| 3 | Кесоян Грагат Ваникович | 07.02.2023, 14 ч. 15 мин. | 6 098,20 |
| 4 | Жарков Александр Николаевич | 17.02.2023, 15 ч. 25 мин. | 6 098,20 |
| 5 | Хроян Назар Ерджаникович | 17.02.2023, 15 ч. 35 мин. | 6 098,20 |

**Лот № 8 (ул. Алтайская, земельный участок 116 М)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Крахмаль Альбина Юрьевна | 30.01.2023, 14 ч. 30 мин. | 3 110,20 |
| 2 | Хроян Назар Ерджаникович | 17.02.2023, 15 ч. 40 мин. | 3 110,20 |
| 3 | Бучнев Андрей Вадимович | 21.02.2023, 14 ч. 01 мин. | 3 110,20 |

**Лот № 9 (проезд Кирпичного завода, земельный участок 36)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 10 (ул. Тракторная, земельный участок 17 Р)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Суханов Игорь Михайлович | 26.01.2023, 10ч. 10 мин. | 8 765,20 |

**Лот № 11 (ул. Тракторная, земельный участок 20)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 12 (ул. Тракторная, земельный участок 39И)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Кесоян Грагат Ваникович | 07.02.2023, 14 ч. 25 мин. | 45 069,60 |
| 2 | Жарков Александр Николаевич | 17.02.2023, 15 ч. 30 мин. | 45 069,60 |

**Лот № 13 (Угловский тракт, земельный участок 67 Ж)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Кириллов Александр Васильевич (представитель по доверенности Бордовицын А.П.) | 25.01.2023, 14 ч. 20 мин. | 5 571,40 |

РЕШИЛИ:

1. Документы, представленные претендентами для участия в открытом аукционе, представлены в полном объеме и отвечают требованиям п.1 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. Заявители:

1) ГСК «Берд», председатель Грачева О.А. (лот №4);

2) Хроян Назар Ерджаникович (Лот № 4,7,8);

3) Бучнев Андрей Вадимович (дот № 4,8);

4) Старченко Константин Сергеевич (Лот № 7);

5) Стурова Юлия Сергеевна (Лот № 7);

6) Зачиняев Петр Олегович (Лот № 5);

7) Кесоян Грагат Ваникович (лот № 7,12);

8) Жарков Александр Николаевич (лот № 7,12);

9) Крахмаль Альбина Юрьевна (лот № 8);

10) Суханов Игорь Михайлович (лот № 10);

11) Кириллов Александр Васильевич (лот № 13)

признаны участниками аукциона.

3. В связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 1 (ул. Васильковая, земельный участок 24), Лоту № 2 (ул. Мечникова, земельный участок 32), Лоту № 3 (улица Пестеля, земельный участок 27), Лоту № 6 (проезд Кирпичного завода, земельный участок 11), Лоту № 9 (проезд Кирпичного завода, земельный участок 36), Лоту № 11 (ул. Тракторная, земельный участок 20) признать несостоявшимся.

4. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 5 (ул. Жуковского, земельный участок 1 В) признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику Зачиняеву Петру Олеговичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 6 325 (шесть тысяч триста двадцать пять) рублей 00 коп.

5. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 10 (улица Тракторная, земельный участок 17 Р) признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику Суханову Игорю Михайловичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 43 826 (сорок три тысячи восемьсот двадцать шесть)рублей 00 коп.

6. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 13 (Угловский тракт, земельный участок 67 Ж) признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику Кириллову Александру Васильевичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 27 857 (двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят семь)рублей 00 коп.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и будет размещен на официальном сайте **torgi.gov.ru**, а также на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края: [**http://rubtsovsk.org/**](http://rubtsovsk.org/)**.**