

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

658200 г. Рубцовск, пр. Ленина, 130

телефон 4-31-10, т/факс 4-35-20,

 E-mail: office@rubtsovsk.org

сайт: rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи заявок) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства отдельными лотами

г. Рубцовск,

пер. Бульварный, 25, каб.51

14 августа 2018 10 час.00 мин. (время местное)

 Состав комиссии:

состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков определен распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 20.11.2017 № 538-р. В состав комиссии входит 14 человек. Присутствует 10 членов комиссии. Кворум имеется.

В соответствии с извещением, опубликованным в газете «Местное время» от 12.07.2018 № 52, в Администрации города Рубцовска 14 августа 2018 года, в соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссией по проведению торгов принято решение:

1. **Лот 7** по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, **ул.Цветочная, 35.**

Основные характеристики земельного участка:

1. Местонахождение – Алтайский край, г. Рубцовск**, ул.Цветочная, 35.**

2. 2. Площадь: 961 кв.м.

3. Кадастровый номер: 22:70:022115: 34.

4. Границы земельного участка: указаны в кадастровом паспорте земельного участка.

5. Цель предоставления: жилищное строительство.

6. Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных построек.

7. Обременения отсутствуют.

**Начальная цена** продажи права на заключение договора аренды земельного участка – **10411** руб. и «шаг аукциона» 3% **- 312** руб., задаток 20% - **2082** руб.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 7:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ карт.** | **Участники аукциона** | **Номер предложения** | **Стоимость права рублей** | **Адрес** |
| 1. | Лихачев Игорь Викторович | последнее | 19 771 | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Громова, 1-79 |
|  2. | Гилев Виталий Николаевич | предпоследнее | 19 459 | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Дзержинского, 23-22 |

Аукцион по **Лоту №7** окончен в 10 часов 09 минут.

Победитель аукциона: Лихачев Игорь Викторович

Адрес победителя :Алтайский край, г.Рубцовск, Громова, 1-79

Стоимость права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Цветочная, 35, составила: 19 771 (девятнадцать тысяч семьсот семьдесят один) рубль.

Победителю аукциона уплатить продавцу оставшуюся сумму не позднее 5 дней с момента подписания протокола о результатах торгов и не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте, заключить договор аренды земельного участка по цене результата аукциона: 19 771 (девятнадцать тысяч семьсот семьдесят один) рубль.

2. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 21 (Веселоярский тракт, 17Б), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 21 (Веселоярский тракт, 17Б) Вольхиной Галине Ивановне не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 26 810(двадцать шесть тысяч восемьсот десять)рублей.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и будет размещен на официальном сайте **torgi.gov.ru**, а также на сайте Администрации города: [**http://rubtsovsk.org/**](http://rubtsovsk.org/)**.**