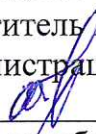


Утверждаю:
Заместитель Главы
Администрации города Рубцовска

О.Г. Обухович
« 15 » октября 2021 года

город Рубцовск

Протокол № 15

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Обухович Олег Геннадьевич - заместитель Главы Администрации города Рубцовска.

Заместитель председателя комиссии:

Торгов Анатолий Сергеевич - заместитель начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.

Члены комиссии:

Кусаинова Алена Николаевна - директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);

Поломошнова Наталья Владимировна - и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по согласованию);

Ледовских Валерий Александрович - главный инженер ООО «УК «Светлова» (по согласованию);

Евграфов Иван Эмильевич - директор ООО «Восток 18» (по согласованию);

Макиенко Надежда Николаевна - заместитель директора ООО «УК «Надежда» (по согласованию);

Образцова Марина Александровна - главный специалист ООО «УК «Надежда» (по согласованию);

Семенов Владимир Александрович - директор «УК «Продолжение» (по согласованию);

Маликова Светлана Юрьевна - начальник Рубцовского производственного участка Юго - Восточного отделения Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию);

Точилова Анастасия Николаевна - главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края (по согласованию);

Егиазарян Марина Дмитриевна - консультант жилищного отдела управления по жилищно-коммунальному хозяйству Минстроя Алтайского края (по согласованию);

Гусева Ольга Ивановна - ведущий инженер по надзору некоммерческой

Поднебеснова Вера Викторовна	- ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
Лебеденко Александр Валерьевич	- главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;
Вартанов Александр Эдуардович	- председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;
Гуньков Александр Дмитриевич	- председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;
Кох Ирина Октамовна	- руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;
Деревянко Николай Тихонович	- председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.

По состоянию на 10 часов 00 минут 15.10.2021 в Администрации города Рубцовска Алтайского края на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – комиссия) присутствовали 5 членов комиссии (список прилагается) и 8 членов комиссии представили свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме (решения прилагаются). Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса по корректировке вида работ многоквартирного дома (далее – МКД) № 64 по ул. Красная, с предусмотренного краткосрочным планом реализации краевой программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы (далее – краевая программа) капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.

2. Рассмотрение вопроса о включении в перечень услуг по капитальному ремонту МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши (расширении установленного краевой программой перечня услуг по капитальному ремонту) на период 2026 – 2028 годов.

3. МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге:

3.1. рассмотрение вопроса о переносе срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с предусмотренного краевой программой периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.;

3.2. рассмотрение вопроса о переносе срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.

4. Рассмотрение вопроса об изменении вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с предусмотренного краткосрочным планом реализации краевой программы капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.

1. СЛУШАЛИ:

МКД № 64 по ул. Красная – пятиэтажный, четырехподъездный, кирпичные стены, рулонная крыша, 1972 года постройки, общей площадью 3568,94 кв.м., МКД находится в управлении ООО «Союз». В 2009 году выполнен ремонт внутридомовых инженерных систем (теплоснабжения). Краткосрочным планом реализации краевой программы капитальный ремонт крыши вышеуказанного МКД запланирован на 2022 год.

В Администрацию города представлены следующие документы: письмо управляющей организации ООО «Союз» от 28.09.2021 № 141, заключение Акционерного общества Проектный институт «Алтайкоммунпроект» № 1372-3-72-19, выполненного в 2019 году, протокол о проведении в очно – заочной форме общего собрания собственников в многоквартирном доме № 64 по ул. Красная, г. Рубцовск, по вопросу проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома от 25.09.2021 № 1.

Собственники вышеуказанного МКД приняли решение изменить вид работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Рубцовск, ул. Красная, д. 64, с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году, утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в сумме 10 руб.

Согласно вышеуказанному заключению при капитальном ремонте крыши вышеуказанного МКД существующий утеплитель перекрытия, привести в соответствие с действующими теплотехническими нормами.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 95,44 %. Предельная стоимость капитального ремонта крыши с утеплением составит 5 088 669,33 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 10 руб. период окупаемости капитального ремонта составит 12 лет. За весь период действия краевой программы начислено – 1 441 737,85 руб., накоплено – 1 375 959,04 руб.

РЕШИЛИ:

Откорректировать вид работ МКД № 64 по ул. Красная с предусмотренного краткосрочным планом реализации краевой программы капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.

Результаты голосования:

За – 10 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 3 чел.

2. СЛУШАЛИ:

МКД № 12 по ул. Никольская – девятиэтажный, одноподъездный, панельные стены, лотковая крыша, 1990 года постройки, общей площадью 3049,91 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Светлова». В 2009 году выполнен ремонт крыши, утепление и ремонт фасадов, внутридомовых инженерных систем (теплоснабжения, водоотведения). Краевой программой капитальный ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений запланирован на 2022 год.

В Администрацию города Рубцовска представлены следующие документы: протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рубцовск, ул. Никольская, д. 12, от 20.08.2021 № б/н, заключение АКГУП ПИ «Алтайкоммунпроект» по итогам визуального обследования технического состояния кровли здания жилого дома расположенного по адресу: ул. Никольская, 12 в г. Рубцовске Алтайского края № 1372-3-59-16, выполненного в 2016 году.

Собственники вышеуказанного МКД приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту вышеуказанного МКД – капитальный ремонт крыши, утвердить тариф в размере 7 руб. сроком на 10 лет.

Согласно вышеуказанному заключению кровля жилого дома, расположенного по адресу: ул. Никольская, 12 в г. Рубцовске Алтайского края, находится в ограниченно работоспособном состоянии. Имеются дефекты и повреждения плит покрытия, приведшие к некоторому снижению несущей способности, функционирование конструкций возможно при контроле над их состоянием, продолжительности и условий эксплуатации. Необходимо осуществлять контроль над параметрами процесса эксплуатации (например, ограничение нагрузок, защиты конструкций от коррозии, восстановление или усиление конструкций).

В связи с тем, что срок подачи предложений на 2022 год истек, план капитального ремонта сформирован, краткосрочным планом капитального ремонта для вышеуказанного МКД запланирован капитальный ремонт лифтового оборудования в 2022 году, при условии расширения установленного краевой программой перечня услуг по капитальному ремонту МКД № 12 по ул. Никольская целесообразно установить период проведения капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 100,11 %. Предельная стоимость капитального ремонта крыши составляет 1 435 559,9 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 7,93 руб. Период окупаемости капитального ремонта крыши составит 5 лет. За весь период действия краевой программы начислено – 1 164 495,48 руб., оплачено – 1 165 730,77 руб.

РЕШИЛИ:

Включить в перечень услуг по капитальному ремонту МКД № 12 по ул. Никольская капитальный ремонт крыши (расширить установленный краевой программой перечень услуг по капитальному ремонту). В связи с тем, что срок подачи предложений на 2022 год истек, план капитального ремонта сформирован,

краткосрочным планом реализации краевой программы для вышеуказанного МКД запланирован капитальный ремонт лифтового оборудования в 2022 году, установить плановый период проведения работ по капитальному ремонту крыши вышеуказанного МКД в период 2026 – 2028 гг.

Результаты голосования:

За – 11 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 2 чел.

3. СЛУШАЛИ:

МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге – двухэтажный, трехподъездный, кирпичные стены, скатная крыша, 1973 года постройки, общей площадью 887,49 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Максимум». Краевой программой капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения вышеуказанного МКД запланирован на период 2023 – 2025 гг.

В Администрацию города представлены следующие документы: протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 161 по ул. Рихарда Зорге в г. Рубцовске, проведенного в форме очного голосования от 03.10.2021 № б/н, заключение АО ПИ «Алтайкоммунпроект» по итогам визуального обследования технического состояния строительных конструкций крыши здания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Рихарда Зорге, 161 в г. Рубцовске Алтайского края № 1321-3-66-21, выполненное в 2021 году.

Собственники вышеуказанного МКД приняли решение перенести срок проведения капитального ремонта крыши на более ранний период, увеличить тариф на капитальный ремонт до 10 руб., перенести срок проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем на более поздний период.

Согласно вышеуказанному заключению техническое состояние деревянных элементов чердачной крыши оценивается как недопустимое, кровли как неудовлетворительное. Для дальнейшей безопасной эксплуатации крыши и кровли многоквартирного жилого дома необходимо выполнить капитальный ремонт крыши.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 101,79 %. Предельная стоимость капитального ремонта крыши составит 1 903 288,85 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 10 руб. период окупаемости капитального ремонта составит 18 лет. За весь период действия краевой программы начислено – 384 134,90 руб., накоплено – 390 993,39 руб.

РЕШИЛИ:

Перенести срок капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с предусмотренного краевой программой периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.

В связи с дефицитом фонда капитального ремонта в 2022 году отказать в переносе срока капитального ремонта крыши МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге с

предусмотренного краевой программой периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год. Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши вышеуказанного МКД в период 2023-2025 гг.

3.1. Результаты голосования:

За – 11 чел.

Против – 2 чел.

Воздержались – 0 чел.

3.2. Результаты голосования:

За – 3 чел.

Против – 10 чел.

Воздержались – 0 чел.

4. СЛУШАЛИ:

МКД № 86 по ул. Светлова – пятиэтажный, четырехподъездный, панельные стены, рулонная крыша, 1974 года постройки, общей площадью 3351,10 кв.м., МКД находится в управлении ООО «УК «Светлова». Краткосрочным планом реализации краевой программы капитальный ремонт крыши запланирован в 2022 году.

В Администрацию города представлены следующие документы: протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Светлова, д. 86 от 21.08.2021 № б/н, заключение АО ПИ «Алтайкоммунпроект» по итогам обследования технического состояния строительных конструкций кровли жилого дома расположенного по адресу: ул. Светлова, 86 в г. Рубцовске Алтайского края, № 1372-3-80-17, выполненное в 2017 г.

Собственники вышеуказанного МКД утвердили вид работ переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую без утепления, размер взноса на капитальный ремонт в сумме 9 руб.

Согласно вышеуказанному заключению МКД № 86 по ул. Светлова требуется неотлагательное проведение капитального ремонта крыши. При капитальном ремонте выполнить переустройство плоской совмещенной кровли на чердачную скатную крышу или полную замену существующего кровельного покрытия.

Уровень собираемости взносов в фонд капитального ремонта составляет 103,92 %. Предельная стоимость переустройства невентилируемой кровли на вентилируемую составит 6 097 399,92 руб. Таким образом, на основании уровня собираемости и размера ежемесячного взноса 9 руб. период окупаемости капитального ремонта составит 17 лет. За весь период действия краевой программы начислено – 1 301 682,78 руб., накоплено – 1 352 689,43 руб.

РЕШИЛИ:

Изменить вид работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с предусмотренного краткосрочным планом реализации краевой программы капитального ремонта крыши на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.

Результаты голосования:

За – 13 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 0 чел.

Формирование плана реализации краевой программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Рубцовска Алтайского края, необходимо производить с учетом прогнозного объема фонда капитального ремонта, уровня собираемости (более 80%), достаточности средств фонда капитального ремонта для проведения капитального ремонта и (или) принятия такими собственниками решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт, согласно постановлению Администрации Алтайского края от 24.04.2015 №156 «Об утверждении порядка актуализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы».

Заместитель Главы Администрации
города Рубцовска



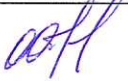



О.Г. Обухович


Секретарь комиссии



Г.В. Уланова

Список присутствующих 15.10.2021

Ф.И.О.	Должность	Подпись
Обухович Олег Геннадьевич	заместитель Главы Администрации города Рубцовска	
Торгов Анатолий Сергеевич	заместитель начальника управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Кусаинова Алена Николаевна	директор ООО «УК «Легион» (по согласованию);	
Поломошнова Наталья Владимировна	и.о. директора ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Ледовских Валерий Александрович	главный инженер ООО «УК «Светлова» (по согласованию);	
Евграфов Иван Эмильевич	директор ООО «Восток 18» (по согласованию);	
Макиенко Надежда Николаевна	заместитель директора ООО «УК «Надежда» (по согласованию);	
Образцова Марина Александровна	главный специалист ООО «УК «Надежда» (по согласованию);	
Семенов Владимир Александрович	директор «УК Продолжение» (по согласованию);	
Маликова Светлана Юрьевна	начальник Рубцовского производственного участка Юго-Восточного отделения Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию);	
Точилова Анастасия Николаевна	главный специалист 11 разряда ЕТС отдела надзора за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда по г. Рубцовску, г. Славгороду Госинспекции Алтайского края (по согласованию);	
Егиазарян Марина Дмитриевна -	консультант жилищного отдела управления по жилищно-коммунальному хозяйству Минстроя Алтайского края (по согласованию);	
Гусева Ольга Ивановна	ведущий инженер по надзору некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (по	

	согласованию);	
Поднебеснова Вера Викторовна	ведущий специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Лебеденко Александр Валерьевич	главный специалист управления Администрации города Рубцовска по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии;	
Вартанов Александр Эдуардович	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям;	
Гуньков Александр Дмитриевич	председатель комитета Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по экономической политике;	
Кох Ирина Октамовна	руководитель депутатского объединения «Фракция «Единая Россия»;	
Деревянко Николай Тихонович	председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству.	

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Должность

Семин А.В.
Рубцовск М. ул. Промышленн.

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.	✓		
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.	✓		
3.	МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге Перенос срока капитального ремонта внутренних инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг. Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.	✓		
			✓	

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	✓			
----	--	---	--	--	--

14.01.2022
(Дата)


(Подпись)

Светлов В.В.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Максимко Надежда Николаевна
 Должность зам. директора

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.			✓
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.			✓
3.	МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге Перенос срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг. Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.		✓	

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	✓			
----	--	---	--	--	--

14.10.2022
(Дата)

Мажаревич
(Подпись)

Мажаревич
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии Бориславцев Александр
 Должность мл. инженер

Алексей Сергеевич

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.		✓	
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.		✓	
3.	Перенос срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг. МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге		✓	
	Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.		✓	

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	✓			
----	---	---	--	--	--

14.10.2022г.
(Дата)

[Signature]
(Подпись)

[Signature]
(И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии
Должность

Александров Александр Александрович
председатель комиссии
по определению и направлению в ремонт
Князев Александр Александрович
член комиссии
Тимошин Александр Александрович
член комиссии
Аршинов Александр Александрович
член комиссии
Дорофеев Александр Александрович
член комиссии

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.	+		
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.	+		
3.	Перенос срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг. Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.	+		
	МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге		+	

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	+			
----	---	---	--	--	--

14.10.2021.
(Дата)

[Signature]
(Подпись)

Жуванко К.С.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии

Северина Александр Васильевич

Должность

главный специалист управлений по ЖКХ жилищ

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.	✓		
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.	✓		
3.	<p>МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге</p> <p>Перенос срока капитального ремонта внутренних инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.</p> <p>Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.</p>	✓	✓	

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	✓			
----	---	---	--	--	--

13.10.2021

(Дата)


(Подпись)


(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ


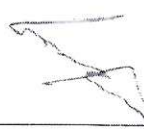
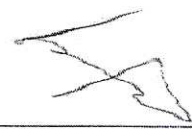
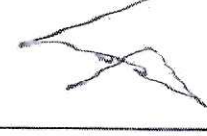
члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска


Ф.И.О. члена комиссии

Должность

*Владимир Владимирович
Савельев*

СОО ЖКО «Жилище»

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.			
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.			
3.	Перенос срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.			
	МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге			

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.				
----	--	---	--	--	--

15.10.2021

(Дата)



(Подпись)

Светлова В.А.

(Ф.И.О.)





РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Рубцовска

Ф.И.О. члена комиссии _____

Должность _____

Александр Николаевич Рубцовский
И.В. Рубцовский

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу		
		За	Против	Воздержался
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.			
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.			
3.	Перенос срока капитального ремонта внутридомовых инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.			
	МКД № 161 по ул. Рихарда Зорге			
	Перенос срока капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.			

4. Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.



15.09.2021
(Дата)


(Подпись)

Косовичева И.А.
(Ф.И.О.)

РЕШЕНИЕ

члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в

Ф.И.О. члена комиссии Почемова Анастасия Николаевна многоквартирных домах города Рубцовска

Должность главной специалист отдела по работе за сферой жилищно-коммунальной

коммунального сектора по г. Рубцовску, г. Шадринску ГАК.

№ п/п	Адрес	Принятое решение по рассматриваемому вопросу			
		За	Против	Воздержался	Особое мнение (при наличии)
1.	Корректировка вида работ МКД № 64 по ул. Красная с капитального ремонта крыши на капитальный ремонт крыши с утеплением в 2022 году.	+			
2.	Включение в перечень услуг по капитальному ремонту (расширение перечня) МКД № 12 по ул. Никольская капитального ремонта крыши в период 2026 – 2028 годов.	+			
3.	<p>Перенос капитального ремонта внутренних инженерных систем с периода 2023 – 2025 гг. на более поздний период 2026 – 2028 гг.</p> <p>Перенос капитального ремонта крыши с периода 2023 – 2025 гг. на более ранний 2022 год.</p>	+			

4.	Изменение вида работ по капитальному ремонту МКД № 86 по ул. Светлова с капитального ремонта крыши на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю в 2022 году.	+			
----	---	---	--	--	--

15.10.2021

(Дата)

Терехова А.А.

(Подпись)

[Handwritten Signature]

(Ф.И.О.)