ПРОТОКОЛ

об итогах приема заявок и о признании претендентов участниками аукциона

в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по продаже

объекта незавершенного строительства общей площадью 148,8 кв. м,

расположенного на земельном участке площадью 1 010 кв. м по адресу: Россия,

Алтайский край, город Рубцовск, улица Зеленоградская, 49

г. Рубцовск от 06.10.2023

В соответствии с пунктом 3.3 Положения о порядке приватизации имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, принятого решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.11.2019 № 366, с изменениями (далее – Положение о порядке приватизации), решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 27.10.2022 № 32 «О кандидатурах в состав постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества», для разработки, принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, рассмотрения заявок и документов претендентов, принятия решений о признании претендентов участниками продажи, распоряжением Администрации города Рубцовска от 02.11.2022 № 593р (с изменениями) создана постоянно действующая комиссия по приватизации муниципального имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, в состав которой входит 12 членов комиссии.

В соответствии с пунктом 3.4 Положения о порядке приватизации, заседание комиссии по приватизации правомочно, если на нём присутствует большинство от установленного числа ее членов и проголосовало не менее 2/3 от числа членов комиссии, присутствующих на заседании.

Присутствует 11 членов комиссии. Кворум имеется.

Докладывал уполномоченный представитель Продавца, председатель комиссии по приватизации, А.Н. Колупаев:

В срок, указанный в информационном сообщении о приеме заявок на участие в аукционе в электронной форме (с 01 часа 01 сентября до 23 часов 29 сентября 2023 года (время московское) по продаже объекта незавершенного строительства общей площадью 148,8 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 1 010 кв. м по адресу: Россия, Алтайский край, город Рубцовск, улица Зеленоградская, 49, поступила 1 заявка на участие в аукционе от следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Входящий номер заявки на лот | Наименование участника | Дата и время поступления заявки (время московское) |
| 261073/350494 | ИП Денекин Никита Игоревич | 28.09.2023 08:20 |

Рассмотрев заявку и документы претендента, факт поступления и блокирования суммы задатка от претендента на сайте ООО «РТС-тендер», предлагается комиссии в соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и абзацами «м», «о» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать претендента единственным участником аукциона и с лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи муниципального имущества.

Проголосовали:

«за» - 11, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение комиссии:

1. Признать участника аукциона по продаже объекта незавершенного строительства общей площадью 148,8 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 1 010 кв. м по адресу: Россия, Алтайский край, город Рубцовск, улица Зеленоградская, 49, индивидуального предпринимателя Денекина Никиту Игоревича, единственным участником.

2. С лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи муниципального имущества.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  по приватизации: |  | А.Н. Колупаев |
| Члены  комиссии  по  приватизации: |  | Л.В. Русакова |
|  | Н.Т. Деревянко |
|  | Н.Н. Мандебура |
| отсутствовала | А.Е. Костыркина |
|  | Д.А. Буравлева |
|  | М.М. Плотникова |
|  | В.В. Балашев |
|  | Ю.В. Верещагин |
|  | С.В. Косухин |
|  | В.Л. Ремель |
| Секретарь комиссии  по приватизации: |  | Л.В. Гонтарева |

**Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»**

**Статья 18. Продажа государственного или муниципального имущества на аукционе**

1. На аукционе продается государственное или муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

2. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

**Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 22.09.2022) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».**

4. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации при продаже имущества осуществляет следующие функции:

м) определяет победителя продажи имущества (далее - победитель) или лицо, признанное единственным участником аукциона, и подписывает протокол об итогах продажи имущества;

о) заключает с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи в форме электронного документа;