

Федеральное государственное унитарное предприятие

"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ"

(полное наименование ОТИ - организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Рубцовское отделение

филиала Федерального государственного унитарного предприятия "Ростехинвентаризация-
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

Федеральное БТИ" по Алтайскому краю

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Нежилое помещение(обслужив.)

(вид объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Алтайский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	Муниципальное образование
	наименование	город Рубцовск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Рубцовск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Октябрьская
Номер дома	117	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А1	
Нежилое помещение(обслужив.) №	145	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	148263
Кадастровый номер	

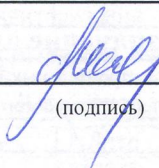
Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	01:416:002:000086760:0100:21144
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	10 марта 2015 г.

Паспорт составлен по состоянию на

"04" марта 2015 г.

Начальник Рубцовского отделения


(подпись)

(С.Ю. Маликова)

(Фамилия И.О.)



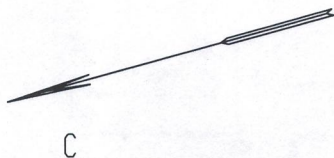
I. Сведения о принадлежности

N п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1.	Муниципальное образование "Город Рубцовск"	Решение №132 от 24.06.1992	1
		Постановление администрации от 03.02.2015	

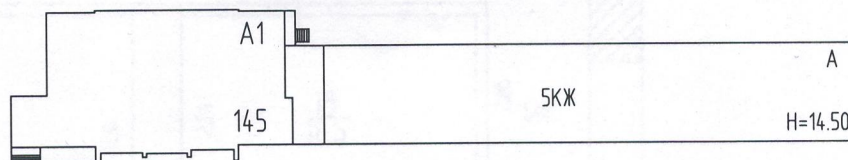
II. Сведения, имеющие существенное значение для государственного технического учета

Примечание (сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличии разрешения на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение для государственного технического учета ОКС):

ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН



№117А



ул. Уруцкого

ул. Октябрьская, 117

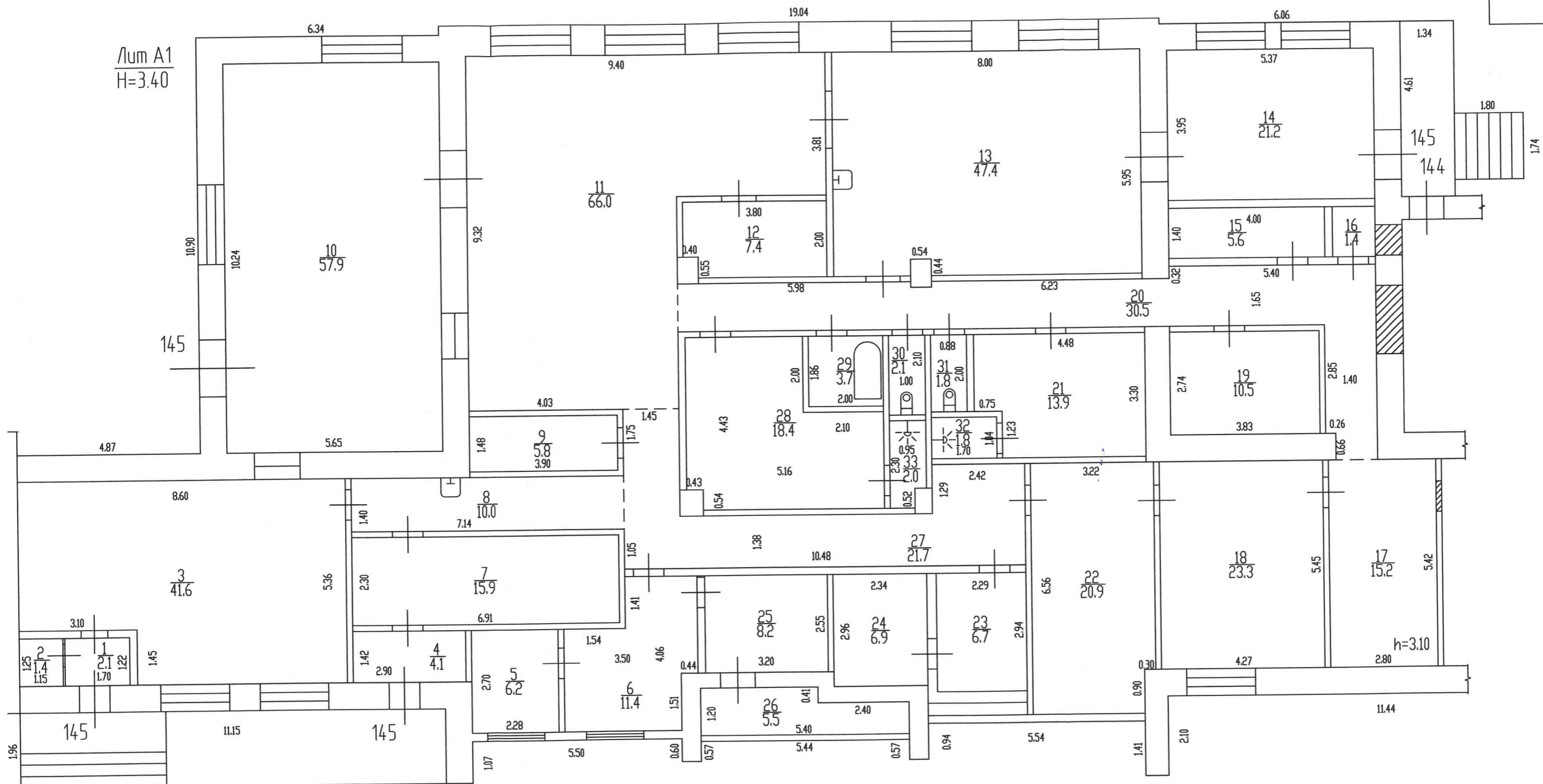
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Алтайскому краю
производственный участок Рубцовское отделение

План земельного участка

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Адрес: Алтайский край, г. Рубцовск ул. Октябрьская, 117-145	Лист	
Техник	Березиков А.В.		04.03.15г.		Листов	
Руководитель	Мандебура Н.Н.		04.03.15		Масштаб	1:1000

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Литер	A
Этаж	1



Фасад

Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Алтайскому краю				Лист 1	
производственный участок Рубцовское				Листов 1	
отделения				Масштаб 1:100	
Поэтажный план					
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Адрес: Алтайский край,	
Техник	Березиков А.В.	<i>[Signature]</i>	04.03.15г.	г. Рубцовск, ул. Октябрьская, 117-145	
Руководитель	Мандебура Н.Н.	<i>[Signature]</i>	04.03.15		

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного
по адресу Алтайский край, город Рубцовск, улица Октябрьская № 117-145

А

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер помещения (торгового, складского и т.п.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета по внутреннему обмеру	прочие		Итого	высота помещения по внутреннему обмеру
						основная	вспомогательная (под-)		
1	2	3	4	5	6	35	36	37	38
A1	1-й	145	1	Тамбур	1,70*1,22		2,10	2,10	3,10
A1			2	Подсобное помещение	1,15*1,25		1,40	1,40	3,10
A1			3	Помещение	8,60*5,36-3,10*1,45	41,60		41,60	3,10
A1			4	Тамбур	2,90*1,42		4,10	4,10	3,10
A1			5	Помещение	2,28*2,70	6,20		6,20	3,10
A1			6	Помещение	3,50*4,06-1,54*1,41-0,44*1,51	11,40		11,40	3,10
A1			7	Помещение	6,91*2,30	15,90		15,90	3,10
A1			8	Коридор	7,14*1,40		10,00	10,00	3,10
A1			9	Помещение	3,90*1,48	5,80		5,80	3,10
A1			10	Помещение	5,65*10,24	57,90		57,90	3,10
A1			11	Помещение	6,69*2,92-0,46*0,91-1,45*0,82-0,81	66,00		66,00	3,10
A1			12	Помещение	3,80*2,00-0,40*0,55	7,40		7,40	3,10
A1			13	Помещение	8,00*5,95-0,54*0,44	47,40		47,40	3,10
A1			14	Помещение	5,37*3,95	21,20		21,20	3,10
A1			15	Помещение	4,00*1,40	5,60		5,60	3,10
A1			16	Подсобное помещение	1,12*1,29		1,40	1,40	3,10
A1			17	Помещение	2,80*5,42	15,20		15,20	3,10
A1			18	Помещение	4,27*5,45	23,30		23,30	3,10
A1			19	Помещение	3,83*2,74	10,50		10,50	3,10
A1			20	Коридор	0,77*6,00-0,20*0,80-0,20*0,80-0,20*0,80		30,50	30,50	3,10
A1			21	Помещение	4,48*3,30-0,75*1,23	13,90		13,90	3,10
A1			22	Помещение	3,22*6,56-0,30*0,90	20,90		20,90	3,10
A1			23	Подсобное помещение	2,29*2,94		6,70	6,70	3,10
A1			24	Подсобное помещение	2,34*2,96		6,90	6,90	3,10
A1			25	Подсобное помещение	3,20*2,55		8,20	8,20	3,10
A1			26	Подсобное помещение	5,40*1,20-2,40*0,41		5,50	5,50	3,10
A1			27	Коридор	2,41*1,29+10,48*1,38+2,82*1,45		21,70	21,70	3,10
A1			28	Помещение	5,16*4,43-2,10*2,00-0,45*0,54	18,40		18,40	3,10
A1			29	Подсобное помещение	2,00*1,86		3,70	3,70	3,10
A1			30	Туалет	1,00*2,10		2,10	2,10	3,10
A1			31	Туалет	0,88*2,00		1,80	1,80	3,10
A1			32	Душ	1,70*1,04		1,80	1,80	3,10
A1			33	Душ	0,95*2,30-0,52*0,43		2,00	2,00	3,10
<i>Нежилое помещение(обслужив.) итог:</i>						388,60	109,90	498,50	
Всего по Лит.-А1								498,50	

III. Техническое описание помещения

Назначение	Нежилое помещение(обслужив.)
Номер помещения	145
Литера	A1
Этаж	1-й
Общая площадь	498,50

IV. Благоустройство помещения

Санитарно-электротехнические работы		центр. отопление	От ТЭЦ на твердом топливе	
		печное отопление	Отсутствует	
		водопровод	От центральной сети	
		радио	есть	
		электроосвещение	есть	
		телефон	есть	
		телевидение	есть	
	ванны			Без колонки и гор.воды
			горячее водосн.	Централизованное
			вентиляция	есть
			газоснабжение	Отсутствует
			мусоропровод	нет
			лифты	
			канализация	Городская сеть
		электроплиты	есть	

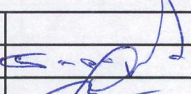
V. Стоимость помещения

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1991г. 82 451,90 руб.

63,20*0,50

Действительная инвентаризационная стоимость на дату
обследования технического паспорта "04" марта 2015 г. 2 605 480,04 руб.

Отметки о последующих обследованиях:

Дата обследования	"04" марта 2015 г.			
Обследовал	А.В. Березиков			
Проверил	Н.Н. Мандебур	