

Земельный участок, расположенный по адресу

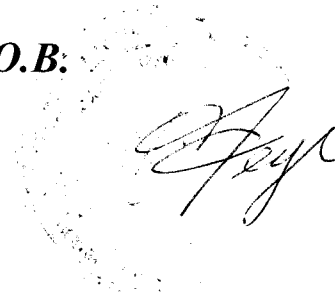
Б-р Победы, 8, г. Рубцовск

Состав проекта:

**дизайн-проект по благоустройству
дворовой территории**

*Заказчик: ООО «Управляющая компания
«Жилищный сервисный центр»*

Исполнитель: Федченко О.В.



Рубцовск 2017г.

Состав проектной документации проекта ландшафтного дизайна

Бульвар Победы, 8

| № | перечень чертежей основного комплекта | единица измерения работы | кол. листов | примечание |
|----|--|--------------------------|-------------|------------|
| 1. | Титульный лист | лист | 1 | |
| 2. | Состав проектной документации | лист | 1 | |
| 3. | Пояснительная записка | лист | 1 | |
| 4. | Схема благоустройства дворовой территории | лист | 1 | |
| 6. | Разбивочный чертеж (строения, дорожки, детские площадки, цветники, газоны) | лист | 1 | |
| 5. | Спецификация | лист | 1 | |
| 7. | Ведомость дорожек тротуаров, площадок | лист | 1 | |
| | | | | |

Пояснительная записка.

Объект проектирования придомовой территории МКД находится Бульвар Победы, 8 в г. Рубцовске, Алтайский кр. Общая площадь проектирования составляет 3610 кв. м..

Архитектурно-планировочное решение выполнено в регулярном стиле. Форма участка представляет собой прямоугольник за вычетом прямоугольника с юго-западного угла.

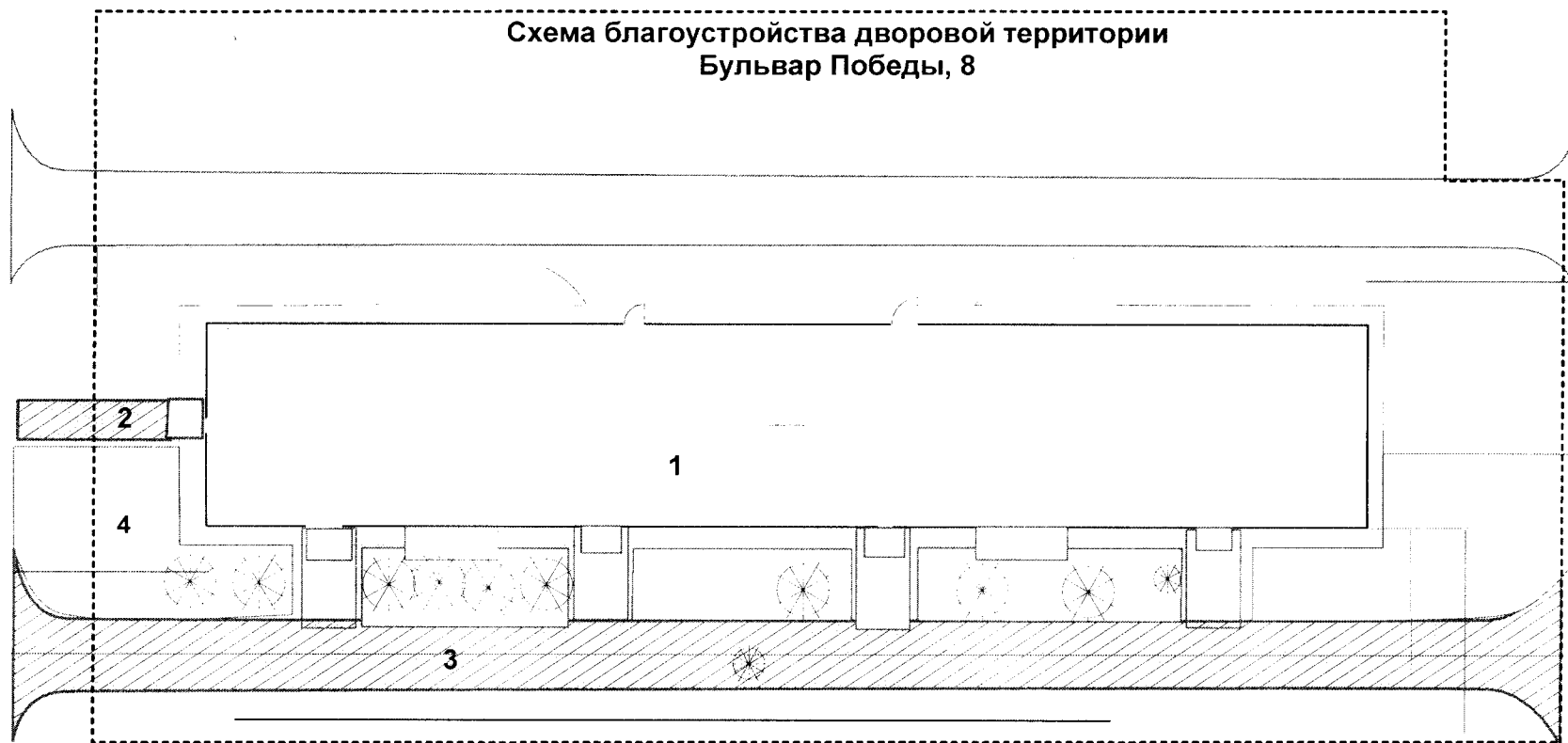
Первый этаж занимает отдел культуры городской администрации и как следствие поток посетителей граждан увеличен. Проходят занятия, совещания, съезды. С северной стороны дома находится красивый сквер комплекс и в благоустройстве не нуждается, но с южной, где располагаются подъезды проездные пути и тротуары за время эксплуатации дома полностью разрушились. Предполагается их восстановление и при этом автоматически улучшится беспрепятственный доступ, при передвижении жильцов по территории и собственно к подъездам. После проведения работ по благоустройству исчезнут перепады уровней мощения в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Технико-экономические показатели, необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:


- площадь территории благоустройства - 3610 кв. м.
- площадь ремонтируемых проездов 382- кв. м.
- площадь проектируемого тротуара - 28 кв. м.

Проектно-сметная документация и рабочий проект на примыкающую к объекту территорию, целью которой является выработка решений, улучшающих функциональное, эстетическое и экологическое состояние участка после реализации значительно улучшит комфортность среды.





Схема благоустройства дворовой территории
Бульвар Победы, 8



ТИПЫ ПОКРЫТИЙ:

 - Асфальтовое покрытие

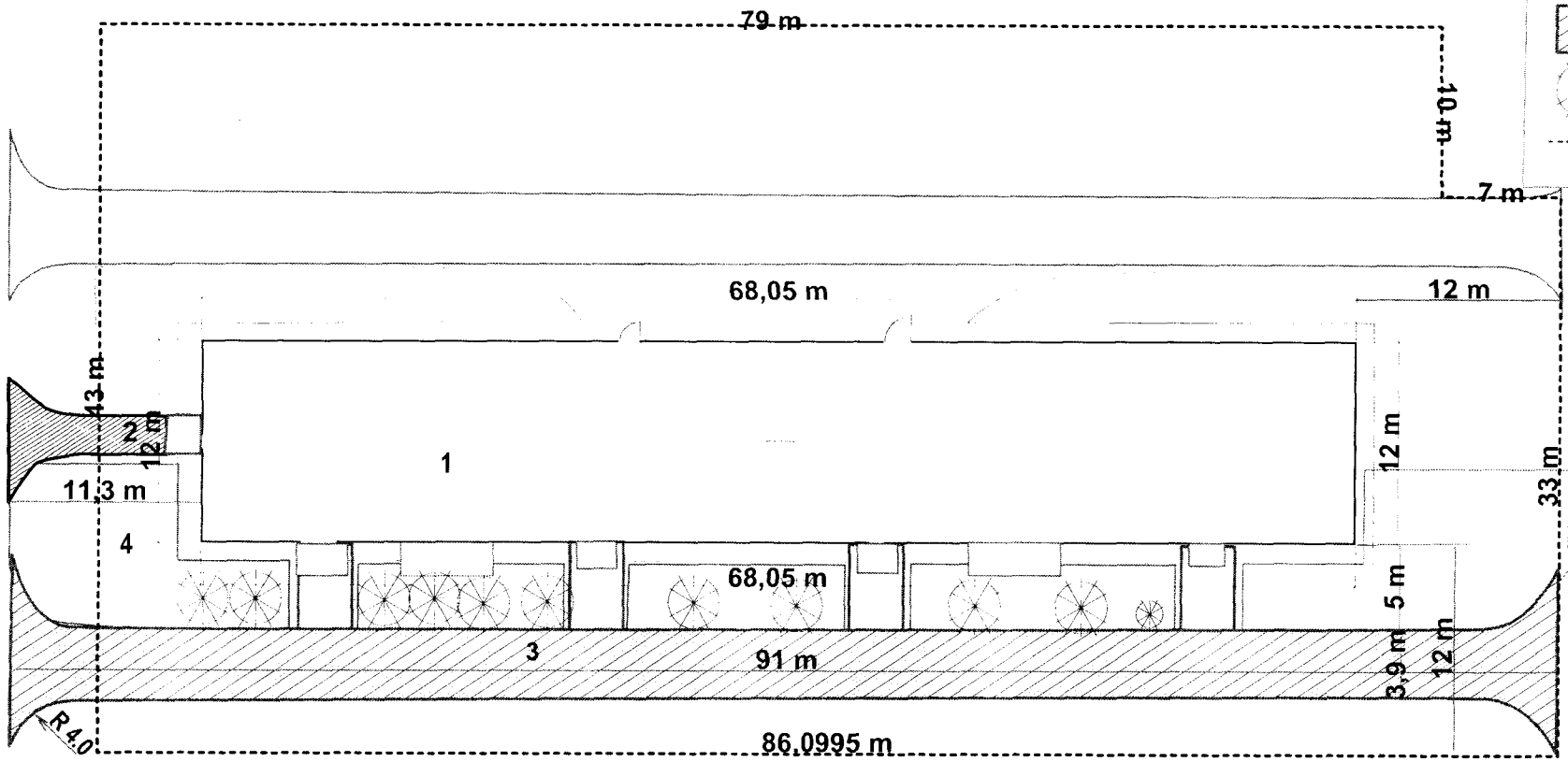
Условные обозначения:

-  - Границы участка
-  - Здания и сооружения
-  - Проектируемый и ремонтируемый асфальт
-  - Деревья

Разбивочный чертеж дворовой территории
Бульвар Победы, 8

Условные обозначения:

- Дом
- Около подъездное мощение
- Проезд
- Дерево
- Земельный участок



ТИПЫ ПОКРЫТИЙ:

- Асфальтовое покрытие



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

| № | Наименование | тип | ширина м | длинна | Площадь покрытия кв м | Бордюр | | |
|---|----------------------------------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------------|--------|-----|-------|
| | | | | | | м | кол | всего |
| 1 | Проезд с бордюром | Асфальтовые покрытия | 3,9 | 91 | 382 | 178 | 178 | 202 |
| 2 | площадь пешеходных дорожек | Асфальтовые покрытия | 2,3 | 9 | 28 | 24 | 24 | |
| 3 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |